



**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНРЕГИОН РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1,
город Москва, Российская Федерация, ГСП-4, 127994
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41*

03.09.2013 № 16074-ЭЭ/02

На № _____ от _____

✓ Руководителю аппарата
Национального объединения
проектировщиков

А.М.Морозу

Новый Арбат ул., д.21,
Москва, 119019

копия: Председателю Комитета
Государственной Думы
по земельным отношениям
и строительству

А.Ю.Русских

Георгиевский пер., д.2
Москва, 103265

Уважаемый Антон Михайлович!

Министерство регионального развития Российской Федерации рассмотрев Ваше письмо от 09.07.2013 № ОГВ/362 о внесении изменений в «Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (далее - Перечень), утвержденный Приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624, в части включения в него видов работ по территориальному планированию, градостроительному зонированию и планировке территории, сообщает следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования» принято Государственной Думой от 9 марта 2011 г. и одобренного Советом Федерации от 16 марта 2011 г. в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - Кодекс) были внесены изменения, касающиеся исключения полномочий органов власти по организации и проведению государственной экспертизы проектов документов территориального планирования в целях снижения административных барьеров и сокращения сроков подготовки документов территориального планирования.

Вместе с этим необходимо отметить, что в соответствии с «Положением о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 г. № 178 и «Порядком согласования

25. 09. 2013

Вх. № 078/451

проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании документов территориального планирования муниципальных образований», утвержденным Приказом Минрегиона России от 27 февраля 2012 г. № 69, проекты документов территориального планирования подлежат рассмотрению федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации, исполнительными органами государственной власти субъекта Российской Федерации (в случаях предусмотренными Кодексом), уполномоченными на осуществление функций по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности и проверке на соответствие требованиям градостроительного законодательства.

По представленным заключениям Минрегион России, высший орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (в случаях предусмотренными Кодексом), осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования на основании заключений соответствующих органов власти.

Следует учесть, что главой 8 Кодекса определена ответственность лиц, виновных в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, в частности статьей 59 «Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования и градостроительного зонирования».

Необходимо отметить, что в целях обеспечения развития института саморегулирования в сфере градостроительства и совершенствования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, приказом Минрегиона России от 31 мая 2013 г. № 229 создан Архитектурно-градостроительный совет (далее – Совет), основной целью деятельности которого является участие в подготовке решений Минрегиона России в части формирования государственной политики в сфере градостроительства и архитектуры.

На основании изложенного предлагаем рассмотреть представленные предложения по внесению изменений в Перечень и Кодекс на заседании Совета при участии представителей профессиональных организаций.

С уважением

С.М.Назаров

