



**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО**  
Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку проектной документации

400131, г. Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 2 «Б», тел./факс: (8442) 38-33-97, 38-33-91 e-mail: [npkvo@rambler.ru](mailto:npkvo@rambler.ru), [www.sro-nvolga.ru](http://www.sro-nvolga.ru)  
ИНН: 3444166109. Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-088-15122009

Исх. № 318 от "02" июля 2013 г.

Президенту

Национального объединения  
проектировщиков

М.М. Посохину

Уважаемый Михаил Михайлович!

Некоммерческое партнерство СРО «Проектный комплекс «Нижняя Волга» (далее по тексту - Партнерство) неоднократно получало информацию как от членов Партнерства, так и от государственных и муниципальных органов о том, что в настоящее время практически отсутствуют требования к организациям, осуществляющим градостроительное проектирование, не смотря на то, что подготовка документов зачастую носит жизненно важный характер для развития территорий и непосредственно затрагивает вопросы надежности и безопасности.

Выходом из сложившейся ситуации может стать внесение изменений в Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009г. № 624 (в редакции от 14.11.2011г.) «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» в части в части установления требования о наличии допуска саморегулируемой организации при проведении следующих работ:

- Подготовка документов территориального планирования различных уровней;
- Подготовка документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки;

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

04 июля 2013

Вх. № СРО/1909

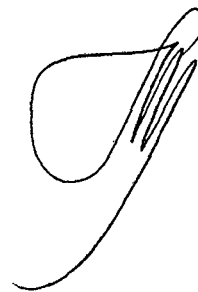
- Подготовка проектов планировки, проектов межевания и градостроительных планов земельных участков;
- Разработка проектов федеральных, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Помимо этого, предлагаем рассмотреть возможность уточнения 12 вида работ «Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений», разделив его по подразделам в зависимости от используемой методологии и оборудования (тепловизионная дефектоскопия, физические методы обследования, формирование проверочных расчетов и т.д.).

Также полагаем целесообразным уточнить 13 вид работ «Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)», включив в него отдельный подраздел, позволяющий генеральному проектировщику привлекать субподрядные изыскательские организации без наличия у генерального проектировщика допуска СРО изыскателей. Такая возможность подтверждается положениями части 5.2 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которой договором о подготовке проектной документации, заключенным застройщиком или техническим заказчиком с физическим или юридическим лицом, может быть предусмотрено задание на выполнение инженерных изысканий, в таком случае указанное физическое или юридическое лицо осуществляет также организацию и координацию работ по инженерным изысканиям и несет ответственность за достоверность, качество и полноту выполненных инженерных изысканий.

Учитывая изложенное, Партнерство просит рассмотреть вышеуказанные предложения при подготовке соответствующих инициатив в адрес Министерства регионального развития РФ.

Председатель Коллегии



Вязьмин А.М.