

**АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ**  
**о предложениях к проекту постановления Правительства Российской Федерации**  
**«О составе разделов проектной документации на объекты непроизводственного назначения и требованиях к их содержанию»**

<i>№ пп</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
<b>По тексту проекта постановления Правительства Российской Федерации</b>			
	<p align="center"><b><u>ПРОЕКТ</u></b></p> <p align="center"><b>ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b></p> <p align="center"><b>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</b> от №</p> <p align="center"><b>О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ</b></p> <p>В соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:</p>		
1.	Утвердить:		
	а) Положение о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требования к их содержанию;		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	б) изменение, которое вносится в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, №8, ст. 744; 2009, №21, ст. 2576; №52, ст. 6574; №16, ст.1929; №51, ст. 6937; 2011, №8, ст. 1118).		
	2/ Установить, что:		
	а) проектная документация на объекты капитального строительства, представленная на экспертизу проектной документации до вступления в силу изменений утвержденных настоящим постановлением, проверяется на соответствие составу разделов проектной документации объектов капитального строительства и требованиям к их содержанию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87.	<p><u>Логунов</u> Изложить подпункт в редакции: «а) экспертиза проектной документации на объекты капитального строительства непромышленного назначения, разработанной в соответствии с заданием на проектирование до утверждения настоящего постановления, проводится на соответствие составу разделов проектной документации объектов капитального строительства и требованиям к их содержанию в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;».</p> <p><u>Сорокин А.В.</u> Изложить в следующей редакции: «проектная документация на объекты капитального строительства непромышленного назначения, представленная на экспертизу проектной документации, разработка которой начата на основании технического задания, утвержденного до вступления в силу изменений утвержденных настоящим постановлением,</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>проверяется на соответствие составу разделов проектной документации объектов капитального строительства непроизводственного назначения и требованиям к их содержанию в соответствии с Положением «О составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87».</p>	
	<p>б) со дня вступления в силу Положения о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требования к их содержанию, утвержденное настоящим постановлением, требования к составу разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и содержанию этих разделов предусмотренные Положением о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. не применяются.</p>	<p><b><u>Логунов</u></b>  После слов «от 16 февраля 2008 г.» добавить номер постановления Правительства Российской Федерации - «№ 87».  Уточнить понятие «объекты капитального строительства производственного назначения» в соответствии с принятым национальным стандартом - Сводом правил «СП 56.13330.2011 Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001»  <b><u>Сорокин А.В.</u></b>  Заменить на «уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в области градостроительной деятельности».</p>	
	<p>в) разъяснения о порядке применения Положения, утвержденного настоящим постановлением, дает Министерство регионального развития Российской Федерации;</p>	<p><b><u>Логунов</u></b>  Слова «Министерство регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченный федеральный орган государственной власти».</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>3. Положение о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требования к их содержанию, утвержденное настоящим постановлением, вступает в силу по истечении одного месяца, со дня официального опубликования настоящего постановления.</p> <p style="text-align: right;">Председатель Правительства Российской Федерации В.ПУТИН</p>	<p><b><u>Логунов</u></b> Заменить слова «одного месяца» словами «трех месяцев».</p>	
<b>По тексту проекта Положения о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов</b>			
	<p style="text-align: center;"><b><u>ПРОЕКТ</u></b> Утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от ___ г. № ___</p> <p style="text-align: center;"><b>Положение о составе разделов проектной до- кументации на объекты капи- тального строительства непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов</b></p>	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Во всему тексту проекта Постановления <b>исключить</b> <b>слова «капитальный ремонт»</b> <b><u>ОАО «Газпром»</u></b> После слов «требования к» добавить слово «их» Слова «этих разделов» - исключить.</p>	<p>Экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства, реконструкции не требуется получение разрешения на строительство (Ст.49 ГрК)</p>
	<b>I. Общие положения</b>		
	<p>1. Настоящее Положение устанавливает состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требо-</p>		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	вания к содержанию этих разделов:		
	а) при подготовке проектной документации для обеспечения строительства, реконструкции, объектов капитального строительства и представляемой в органы государственного строительного надзора;	<p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить. <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> После слова «реконструкции» добавить «и капитального ремонта». <b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Слова «и представляемой в органы государственного строительного надзора» - исключить <b><u>Неизвестный</u></b> Изложить в следующей редакции: «при подготовке проектной документации, предоставляемой в органы государственного строительного надзора или на экспертизу (проектной документации).» Считаю, что нет необходимости как-то дополнительно «категоризировать» проектную документацию — отдельный этап строительства или целый объект; новое строительство, реконструкция или ремонт — одинаково важно. Во всех остальных случаях, несоответствие данному Положению не будет критично.</p>	
	б) при подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (далее - строительство).	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «и капитального ремонта» <b><u>Неизвестный</u></b> Изложить в следующей редакции: «при подготовке проектной документации, в задании на проектирование к которой указано требование о соответствии данному Положению»</p>	
	в) при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства при их капитальном ремонте;	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить <b><u>Ранеев</u></b> Содержание данного подпункта входит в подпункт б) <b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
	г) при подготовке проектной документа-	<b><u>Воронцов</u></b>	пропущена запятая после слова «документации»

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ции представляемой на экспертизу проектной документации.	г) при подготовке проектной документации, представляемой на экспертизу проектной документации.	
	2. В целях настоящего Положения к объектам капитального строительства непроизводственного назначения в зависимости от их функционального назначения и характерных признаков относятся здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения.	<p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b>  Добавить: «установки и склады нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств».</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Изложить в следующей редакции: «В целях реализации настоящего Положения к объектам капитального строительства производственного назначения в зависимости от их функционального назначения и характерных признаков относятся здания, строения, сооружения (комплекс зданий, сооружений и объектов) связанных общей инфраструктурой, обеспечивающие технологическое производство, предназначенные для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг), в том числе объекты обороны и безопасности;»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b>  Изложить в следующей редакции: «В целях настоящего положения, к объектам непроизводственного назначения (в зависимости от их функционального назначения) относятся здания, строения, сооружения и помещения, являющиеся: жилыми, общественными, административными, коммунально-бытовыми или складскими объектами.»  Следует отметить, что функциональное назначение — и есть самый главный «характерный признак», на основе которого, собственно, и выполнено разделение объектов кап.строительства на 3 основных категории.</p>	
	3. В зависимости от функционального назначения и характерных признаков объектов капитального строительства, указанных в пункте 2 настоящего Положения, федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие функции по нормативно - правовому регулированию в соот-	<p><b><u>Логунов</u></b>  Слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченным федеральным органом государственной власти».</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b>  Заменить «Министерством регионального развития Российской Федерации» на «уполномоченным федеральным</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>ветствующих сферах деятельности, применительно к таким объектам вправе по согласованию с Министерством регионального развития Российской Федерации устанавливать дополнительные требования по содержанию разделов проектной документации.</p>	<p>органом исполнительной власти в области градостроительной деятельности»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b>  Непонятно — в каком виде должны быть установлены дополнительные требования? Логичней всего — в виде спец. ТУ. В таком случае данный пункт не имеет особого смысла — при наличии пункта 7.</p>	
	<p>4. Проектная документация состоит из текстовой и графической частей. Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы, используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения. Графическая часть отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме. Подготовка проектной документации должна осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.</p>	<p><b><u>Татаринев</u></b>  Во втором абзаце после слов: «технические документы» записать слова: «(применяемые на обязательной и добровольной основе)» далее по тексту.  Дополнить абзац предложением «Оформление текстовой части выполняется с соблюдением действующих ГОСТ.»  В третьем абзаце после слов: «документов в графической форме» записать слова: «в соответствии с требованиями действующих нормативных документов на оформление документации (ГОСТ)».</p> <p><b><u>Логунов</u></b>  Изложить пункт в редакции:  «4.1. Проектирование строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства может осуществляться в две стадии – подготовка проектной документации и (или) подготовка рабочей документации.  4.2. Проектная документация - результат архитектурно-строительного проектирования, документация в составе текстовых и графических материалов, содержащих архитектурные, функциональные, технологические, конструктивные, инженерно-технические и другие решения в объеме, необходимом для обеспечения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.  Текстовая часть проекта содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых</p>	

<i>№ пп</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
		<p>технических и иных решений, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы, используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения.</p> <p>Графическая часть проекта отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме.</p> <p>4.3. Рабочая документация разрабатывается в дополнение и для детализации решений, принятых в проектной документации, в объеме, предусмотренном заданием на проектирование, по следующим разделам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Схема планировочной организации земельного участка»;</li> <li>- «Архитектурные решения»;</li> <li>- «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;</li> <li>- «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений».</li> </ul> <p>В состав рабочей документации включаются схемы, узлы, детали, монтажные схемы, разрезы, чертежи, сечения для производства строительных и монтажных работ; спецификации оборудования, материалов и изделий; чертежи общих видов нетиповых изделий (при необходимости); другая документация, предусмотренная соответствующими национальными стандартами.</p> <p>4.4. Заданием на проектирование может быть предусмотрена одновременная разработка проектной документации и (или) полная или частичная разработка рабочей документации.</p> <p>4.5. Состав разделов проектной документации устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и другими нормативными правовыми актами, в том числе национальными стандартами.</p>	



№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>4.6. Подготовка проектной документации и рабочей документации должна осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне, а также в соответствии с требованиями части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации».</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> Во втором абзаце после слов «принятых» записать слово «архитектурных». Далее по тексту. Третий абзац изложить в следующей редакции: «Графическая часть отображает принятые <b>архитектурные</b>, технические и иные решения и выполняется <b>в виде схем или чертежей, ортогональных проекций – двухмерных масштабированных изображений, ежем, планов, разрезов. Фасадов объекта капитального строительства</b> и других документов в графической форме».</p> <p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Данный пункт не принимать: Необходимо более детально проработать статус проектной и рабочей документации</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Третий абзац изложить в следующей редакции: «Графическая часть отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, таблиц, рисунков, фотографий (либо их копий) с соответствующими пояснениями и ссылками.» Считаю необходимым пояснить, при каких условиях проектная документация должна готовиться с учётом Закона о государственной тайне.</p>	
	<p>5. В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства могут разрабатываться дополнительные документы в текстовой форме, рабочих чертежей, спе-</p>	<p><b><u>Логунов</u></b> Исключить.</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слов «в текстовой форме» записать «рабочая документация в виде» . После слов «изделия» добавить «и т. п.». Слова «далее рабочая документация» - исключить.</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	цификации оборудования и изделий (далее - рабочая документация).	<p>Исключить.</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b></p> <p>Изложить в следующей редакции: «В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства <b>должны</b> разрабатываться материалы в текстовой и графической формах, в виде рабочих чертежей, спецификации оборудования, изделий и материалов, и иных документов (далее-рабочая документация).</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b></p> <p><i>* Оставить формулировку пункта 4 Общей части действующего ПП № 87 (с дополнением)</i></p> <p>В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий. <b>Рабочая документация разрабатывается на основе проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы.</b></p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>Изложить в следующей редакции: «В целях реализации в процессе строительства решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, могут разрабатываться дополнительные документы в текстовой и графической формах — рабочая документация.»</p> <p>Не имеет смысла уточнять — в каком именно виде выполняется текстовая и графическая части «рабочки» - согласно пункту 6.</p>	
	6. Объем, состав и содержание разделов разрабатываемой рабочей документации определяется застройщиком (техническим заказчиком) с учетом настоящего положже-	<p><b><u>Логунов</u></b></p> <p>После слов «в задании на проектирование» записать слова: «в зависимости от степени детализации решений, принятых в проектной документации».</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>ния, указывается в задании на проектирование.</p>	<p>Дополнить пункт вторым абзацем следующего содержания: «В случае если проектная документация, представленная для проведения экспертизы, состоит из проектной и рабочей документации или проектная документация содержит элементы рабочей документации, расчет стоимости экспертизы такой проектной документации исчисляется исходя из 100% стоимости проектирования».</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронииавиапром»</u></b> Слова «Застройщиком (техническим заказчиком)» заменить на «заказчиком (застройщиком)» (здесь и везде по тексту, как это принято в законе Правительства РФ № 15 от 10 января 2009г.).</p> <p><b><u>ООО «Ленгипроннефтехим»</u></b> Изложить в следующей редакции: «состав разрабатываемой рабочей документации определяется застройщиком (техническим заказчиком) с учетом настоящего положения, указывается в задании на проектирование.»</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
	<p>7. В случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке специальных технических условий.</p> <p>Порядок разработки и согласования специальных технических условий устанавливается Министерством регионального</p>	<p><b><u>Логунов</u></b> Слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченным федеральным органом государственной власти».</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	развития Российской Федерации по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности.		
	8. Правила выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной (в том числе рабочей документации) - устанавливаются национальными стандартами Российской Федерации системы проектной документации для строительства.	Вместо слов («в том числе» рабочей документации)» записать: «а также рабочей документации» <b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить фразу «в том числе рабочей документации» <b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить следующие слова: «(в том числе рабочей документации)», далее по тексту.	
	9. Необходимость разработки требований к содержанию разделов и подразделов проектной документации, наличие которых согласно настоящему Положению не является обязательным, определяется по согласованию между проектной организацией и застройщиком (техническим заказчиком). Разделы 6, 11, 11.1 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 25, 31-37 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Во всех остальных случаях необходимость и объем разработки указанных разделов определяются застройщиком (техническим заказчиком) и указываются в задании на	<b><u>Татаринов</u></b> Дополнить следующими абзацами: «Разделы 11, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 27(1) - 31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Во всех остальных случаях необходимость и объем разработки указанных разделов определяются заказчиком и указываются в задании на проектирование. В задании на проектирование указываются технологические нормы, в соответствии с которыми разрабатываются технологические решения по объекту. В случае, если разработка сметной документации выполняется не по сметам-аналогам, а с применением расценок по элементам, данное требование должно быть отражено в заказе на проектирование с учетом объема выполнения всех остальных разделов для обеспечения достоверности данных в сметной документации	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>проектирование. Необходимость разработки отдельных подразделов раздела 5 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 18- 24 настоящего Положения, определяется застройщиком (техническим заказчиком) в зависимости от специфики объекта капитального строительства и указывается в задании на проектирование. Кроме того, в случаях, если в задании на проектирование не указаны изготовители технологического оборудования, технических средств или установок, подлежащих применению на проектируемых объектах капитального строительства, в текстовых частях данных подразделов должны содержаться технические требования к технологическому оборудованию, технических средств или установок.</p>	<p>в составе исходных данных для проектирования следует указывать: уровень ответственности здания долговечность сооружения (п. 9.1 СНиП 31-06-2009)»</p> <p><b><u>Логунов</u></b> Вторым абзацем предполагается установить перечень разделов, подготовка которых является обязательной для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Однако данный пункт не содержит требования об обязательной разработке в полном объеме раздела 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», что является существенным упущением, поскольку выполнение указанного раздела обеспечивает безопасность зданий и сооружений. Следовательно, необходимо дополнить абзац второй пункта 9 после слова «Разделы» цифрой «5». В третьем абзаце исключить предложение после слов «в задании на проектирование».</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> После слов «проектной документации» добавить слова «в том числе». Абзац 1 дополнить «(эскизный проект архитектурного объемно-планировочного решения, изготовление макета и др.)».</p> <p>В 1, 2, 3 абзацах вместо слов «Застройщиком (техническим заказчиком)» писать «заказчиком (застройщиком)». То же, везде по тексту постановления, как это принято в законе Правительства РФ № 15 от 10 января 2009г.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Первый абзац изложить в следующей редакции: «Необходимость разработки разделов проектной документации, наличие которых согласно настоящему Положению является необязательным, определяются застройщиком</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>(техническим заказчиком) и указываются в задании на проектирование. Указанные разделы не подлежат экспертизе, определенной в настоящем Положении.»</p> <p>В третьем абзаце исключить слова «Кроме того, в случаях, если в задании на проектирование не указаны изготовители технологического оборудования, технических средств или установок, подлежащих применению на проектируемых объектах капитального строительства, в текстовых частях данных подразделов должны содержаться технические требования к технологическому оборудованию, технических средств или установок.»</p> <p><b><u>Ранеев</u></b>  Во 2ом абзаце неясно изложено — на основании чего будут излагаться технические требования, если они не указаны в задании на проектирование? Кто будет автором этих требований? Может данные требования всё-таки должны входить в состав исходной документации (пусть и вне состава задания на проектирование, а отдельным документом).</p>	
	<p>10. Необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства устанавливается застройщиком (техническим заказчиком) и указывается в задании на проектирование.</p> <p>Возможность подготовки <b>Абзац 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:</b>  Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства для проектов с бюджетным финансированием должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.</p>	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b>  <b>Абзац 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:</b>  «Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства для проектов с бюджетным финансированием должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.»</p> <p>Инвестор вправе сам определять какую часть объекта строить, главное чтобы каждый этап строительства мог быть введен в эксплуатацию и безопасно эксплуатироваться.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Первый абзац после слов «на проектирование.» дополнить словами «и/или в изменениях и дополнениях к заданию на проектирование.»</p>	

<i>№ п/п</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.</p> <p>Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным настоящим Положением для объектов капитального строительства.</p> <p>В целях настоящего Положения под этапом строительства понимается строительство одного или нескольких из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект (объекты) может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.</p>		
	11. Проектная документация объектов ка-	<b><u>Воронцов</u></b>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>питального строительства, разработанная в соответствии с требованиями настоящего Положения, а также дополнительная проектная документация, разработанная в соответствии с заданием на проектирование, в случаях установленных законодательством подлежит представлению на экспертизу проектной документации. Указанная документация также представляется в органы государственного строительного надзора. Кроме того, в органы государственного строительного надзора представляется и разработанная в соответствии с заданием на проектирование рабочая документация».</p>	<p>Начало второго абзаца записать изложить в следующей редакции: «Утвержденная Заказчиком по результатам экспертизы проектная документация представляется...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить второй абзац.</p> <p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Второе предложение второго абзаца статьи 11 - исключить.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> В 1 абзаце после слова «представлено» и во 2 абзаце после слова «представляет» добавить слова «заказчиком (застройщиком)» (дважды).</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить второй абзац.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Изложить в следующей редакции: «Проектная документация в случаях, установленных законодательством, подлежит представлению на экспертизу или в органы государственного строительного надзора. Кроме того, в органы государственного строительного надзора представляется рабочая документация.»</p>	<p>Данное требование не относится к предмету регулирования данного постановления. Проект постановления регулирует требования к составу разделов проектной документации и требования к их содержанию. Кроме того введение подобных требований в нормативно правовые документы замедлит начало строительства на несколько месяцев, а по крупным объектам и лет. Рабочая документация выпускается в некоторых случаях до самого окончания строительства. Рабочая документация должна представляться в органы государственного строительного надзора на начало строительства объекта, которое может быть значительно смещено от даты разработки и прохождения экспертизы проектной документации (перенос застройщиком сроков строительства, отсутствие финансирования и т.п.).</p>
	<p>II. Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов</p>		
	<p>12. Проектная документация на объекты капитального строительства непроизводственного назначения состоит из 12 разде-</p>	<p><b><u>Боброва С.А. (СтройПроектГарант)</u></b> Для объектов производственного назначения изложить в следующей редакции: «Проектная документация на объек-</p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	лов, требования к содержанию которых установлены пунктами 13 – 38 настоящего Состава.	<p>ты капитального строительства производственного назначения состоит из <b>14 разделов</b>, требования к содержанию которых установлены <b>п.13-36</b></p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>Количество разделов, несмотря на их странную нумерацию — 14. Понятно, что такая «суеверная» нумерация появилась после внесения изменений в ГрадКодекс. Считаю, имеет смысл привести её в порядок — дать нормальную сквозную нумерацию разделов; убрать совершенно «надуманный» раздел «иной документации» (большинство перечисленной документации относится к объектам ПРОИЗВОДСТВЕННОГО назначения); сделать раздел «сметной документации» последним — каким он и разрабатывается.</p> <p>А изменения в 190-ФЗ вносятся так регулярно, что очередная корректировка п.12 статьи 48 никого не удивит.</p>	
	13. Раздел 1 " <b>Пояснительная записка</b> " должен содержать:		
	в текстовой части		
	а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации: федеральная целевая программа, программа развития субъекта Российской Федерации, комплексная программа развития муниципального образования, ведомственная целевая программа и другие программы; решение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в соответ-	<p><b><u>Татаринев</u></b></p> <p>Дополнить абзацами: «ссылку на утвержденный проект планировки; сведения о пределах допустимых изменений параметров, характеризующих безопасность объектов и геологической среды в процессе строительства и эксплуатации (ч.5 ст.18 «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений»).»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>В виде какого документа оформляется решение застройщика (обычно это — письмо-заказ) раз уж нужны реквизиты. А вообще, даже с бюджетными организациями, составляется договор. Считаю, так и следует указать: федеральная целевая программа, ... решение Президента РФ, ...</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>ствии с их полномочиями; решение застройщика;</p>	<p>договор на создание проектной документации.</p>	
	<p>б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов: задание на проектирование - в случае подготовки проектной документации на основании договора; отчетная документация по результатам инженерных изысканий; правоустанавливающие документы на объект капитального строительства - в случае подготовки проектной документации для проведения реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства; утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; документы об использовании земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, выданные в соответствии с федеральными законами уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, или уполномоченными органами</p>	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции, дополнить следующими абзацами: «б) в пояснительной записке приводятся: - краткие результаты выполненных инженерно-геологических изысканий и рекомендации для принятия проектных решений; - документы, подтверждающие полномочия проектных и изыскательских организаций на осуществление проектной и изыскательской деятельности (СРО).» Во втором абзаце после слов «задание на проектирование» записать: «и технологическое задание (кроме жилых зданий)». Далее по тексту. В пятом абзаце после слов «капитального строительства» записать: «с нормируемыми для данного объекта элементами благоустройства; а также согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта»; В двенадцатом, предпоследнем абзаце после слов «жилого дома» записать: «и принятых устройствах сбора и удаления твердых бытовых отходов от эксплуатации проектируемого объекта.» <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Считаем, что в состав пояснительной записки следует включать копию задания заказчика (застройщика) (вместо ссылки на реквизиты такого задания). <b><u>Витлин Э.И.</u></b> Не ясно, что имели ввиду авторы: «задание на проектирование - в случае подготовки проектной документации на основании договора». Возможность выполнение проектных работ за наличные деньги? <b><u>ОАО «Газпром»</u></b> В четвертом абзаце после слов «проведения реконструк-</p>	

<i>№ пп</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>местного самоуправления;</p> <p>технические условия, предусмотренные частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно без его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования (далее - технические условия);</p> <p>документы о согласовании отступлений от положений технических условий (при необходимости таких отступлений);</p> <p>разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (при необходимости таких отклонений);</p> <p>акты (решения) собственника здания (сооружения, строения) о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства - в случае необходимости сноса (демонтажа);</p> <p>иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами;</p> <p>решение органа местного самоуправления о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу - при необходимости сноса жилого дома;</p> <p>отчеты по результатам обследования строительных конструкций и систем ин-</p>	<p>ции» слова «или капитального ремонта»-исключить.</p> <p>Пятый абзац после слова «строительства» добавить слова «на земельных участках, на которые распространяется действие градостроительных регламентов в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;»</p> <p>Исключить слова «решение органа местного самоуправления о признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу - при необходимости сноса жилого дома;»</p>	

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	женерного обеспечения объекта капитального строительства (при реконструкции и капитальном ремонте).		
	в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, а также состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг) (кроме жилых зданий);	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b>  Изложить в следующей редакции:  «в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства.»  Проект Постановления регулирует объекты капитального строительства непромышленного назначения.  <b><u>Неизвестный</u></b>  Нет ли необходимости объединить «содержимое» данного подпункта и подпункта «Л»?</p>	
	г) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;		
	д) сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка;	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b>  Пропущены сведения о возможности очистки и сброса сточных вод. Отсутствуют сведения, аналогичные сведениям перечисленным в пп. в) - с) о мероприятиях взрывопожаробезопасности и др.</p>	
	е) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства;		
	ж) сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правооб-	<p><b><u>Неизвестный</u></b>  Сведения о затратах могут составлять коммерческую тай-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и (или) постоянное пользование;	ну. Рекомендую указать, что данные сведения необходимо приводить при подготовке проектной документации для объектов, полностью или частично финансируемых за счёт средств соответствующих бюджетов. Те же рекомендации для подпункта «О».	
	з) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;		
	и) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;	<u>Татаринов</u> После слова «строительства» дополнить словами «,определенные в СП (СНиП).»	
	к) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий;		
	л) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства;	<u>Логунов</u> Исключить после слов «объекта капитального строительства» слова «значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования)». <u>ОАО «Газпром»</u> Исключить слова «(кроме жилых зданий)» <u>ЗАО «Нефтехимпроект»</u> Исключить слова «(кроме жилых зданий)»	
	м) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений;		
	н) обоснование возможности осуществле-	<u>Ранеев</u>	

<i>№ пп</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>ния строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости);</p>	<p>В подпункте «Н» — данные из подпунктов «В» и «И». Значимость объекта — уже маловажное описание на данной стадии — т.к. есть документ, указанный в подпункте «А».</p>	
	<p>о) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости);</p>		
	<p>п) заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, нормативами градостроительного проектирования, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.</p>		
	<p>р) сведения о социально-экономических и экологических условиях района строительства его природно-географических, геологических, гидрогеологических, сейс-</p>	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения в данном подпункте, а также в подпункте «Т», фактически — одно и то же.</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	мологических и других условий.		
	с) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	<p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения в данном подпункте, а также в подпунктах «У» и «Ф», фактически — одно и то же.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> В подпунктах «С»-«Х» — сведения из документов, перечисленных в подпункте «Б» (ненужный «дуближ», т. к. указанные документы всё равно прилагаются в полном объеме).</p>	
	т) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства;	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить</p> <p>Вместо исключенных пунктов вставить: «т) заключение о техническом состоянии несущих строительных конструкций, составленное по результатам предыдущих (при наличии) и текущего обследования»</p> <p>Сведения, описанные в пунктах «т» ... «ф» подробно описываются в разделе 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
	у) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
	ф) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить</p> <p>Сведения, описанные в пунктах «т» ... «ф» подробно описываются в разделе 4 «Конструктивные и объемно-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	части объекта капитального строительства;	<p>планировочные решения»  <b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b>  Исключить  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить</p>	
	х) сведения о допуске на виды работ по подготовке проектной документации, выданный саморегулируемой организации основанной на членстве лиц осуществляющей подготовку проектной документации, в которой состоит проектная организация (в случае установленном законодательством);	<p><b><u>Воронцов</u></b>  вместо слова «организации» записать «организацией,»  <b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b>  Исключить  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Слова «на виды» заменить на «к видам»  Слово «осуществляющей» заменить на «осуществляющих»</p>	
	ц) идентификационные сведения об исполнителях работах - лицах осуществляющих подготовку проектной документации (фамилия имя отчество, реквизиты документов удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, ИНН, место нахождения юридического лица);	<p><b><u>Воронцов</u></b>  вместо слова «работах» записать «работ»  <b><u>Водгео:</u></b>  вместо слова «работах» записать «работ»  <b><u>ЗАО «Казанский Гипронииавиапром»</u></b>  Мощность бывает, как правило, у производственных объектов. Следует дополнить указанием численного значения пользователей объекта (количество учащихся в школах, мест в детском саду, количество коек, посещений, количество квартир и т.д.).  Указание личных данных исполнителей противоречит законодательству о правах человека.  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить  <b><u>Неизвестный</u></b>  Изложить в следующей редакции: «идентификационные сведения о лицах, осуществляющих подготовку проектной документации: для индивидуального предпринимателя — ФИО, почтовый адрес места жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридического лица — полное наименование, ИНН, юридический адрес, факти-</p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>ческий адрес.»</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> В подпункте «ц» — сведения из подпункта «х».</p>	
	<p>ч) перечень нормативно-технических документов, на основании которых разрабатывается проектная документация;</p>	<p><b><u>Татаринов</u></b> После слова «документов» записать «(применяемых на обязательной и добровольной основе),». Далее по тексту.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Перечень НТД приводится в каждом разделе — в ведомости ссылочных и прилагаемых документов. Для чего его «собирать» в пояснительной записке?</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> В подпункте «ч» нет необходимости — никакой полезной информации он не несёт (тем более — если проектная документация предоставляется на экспертизу).</p>	
	<p>ш) уровень ответственности проектируемого здания (сооружения) в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
		<p><b><u>Татаринов</u></b> Дополнить подпунктом: «щ) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, информацию о методе определения сметной стоимости: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный; с использованием укрупненных сметных нормативов или стоимостных показателей по объектам-аналогам»</p> <p><b><u>Логунов</u></b> Дополнить пункт подпунктом ш) следующего содержания: «щ) таблица технико-экономических показателей объекта капитального строительства».</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> * Оставить редакцию действующего ПП № 87.</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в подпункте "б" пункта 13 настоящего Положения, должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме.	
	14. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" должен содержать: в текстовой части	<b><u>Витлин Э.И.</u></b> Отсутствует подпункт «Градостроительная ситуация»	
	а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «капитального строительства» записать слова: «с нормируемыми для данного объекта элементами благоустройства;» <b><u>Неизвестный</u></b> Сведения, указанные в данном подпункте, приводятся в разделе 1 (подпункты «Р» - «Ф»).	
	б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «земельного участка» записать: «согласно чертежу градостроительного плана земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства, расположенных на смежных территориях, которые могут оказать влияние на надежность, безопасность и обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека.» <b><u>Рансеев</u></b> Слово «обоснование» заменить на «описание ... в соответствии с...». Обоснованием может быть просто ссылка на требования НТД или законодательного акта.	
	в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использо-	<b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным планом земельного участка и техническим	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	вании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);	<p>регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент) с учетом прилегающей застройки;»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «обоснование» записать «архитектурно-планировочных...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> В чём должно выражаться указанное обоснование?</p> <p><b><u>Рансеев</u></b> Слово «обоснование» заменить на «описание ... в соответствии с...». Обоснованием может быть просто ссылка на требования НТД или законодательного акта.</p>	
	г) технико-экономические показатели по схеме планировочной организации земельного участка предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, определенные в конкретных СП (СНиП), для жилых, общественных, производственных зданий;»</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить фразу «по схеме».</p>	
	д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных природных и техногенных процессов и воздействий;	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Вместо достаточно невнятного описания последствий, указать природные и техногенные явления, как это дано в о) этого раздела.</p> <p><b><u>Рансеев</u></b> Слово «обоснование» заменить на «описание ... в соответствии с...». Обоснованием может быть просто ссылка на требования НТД или законодательного акта.</p>	
	е) описание организации рельефа территории;	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «е) описание организации рельефа территории с указанием принятой системы отвода поверхностных вод с участка;»</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ж) описание решений по благоустройству, озеленению и освещению территории;	<p><b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «ж) описание решений по благоустройству территории в пределах участка отведенной заказчику и на сопредельной территории;»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «описание» записать «архитектурно-планировочных...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Описание решений по освещению территории предлагаем в п. 18 «подраздел электроснабжение»</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Убрать слово «и освещению»</p>	
	з) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих подъезд к объекту капитального строительства;	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Пункты з), ...) следует объединить в один пункт, имея ввиду наружный (внутри площадки) и межцеховой транспорт, наружные (на территории объекта) эстакады, галереи, инженерные и технологические коммуникации (материалопроводы) закрытого и открытого вида.</p>	
	в графической части		
	и) схему планировочной организации земельного участка с отображением: мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним; границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии); зон с особыми условиями использования территории (при их наличии); зданий и сооружений объекта капитального строительства, подлежащих сносу (при их наличии); линий градостроительного регулирования;	<p><b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «и) схему планировочной организации земельного участка с отображением: мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с нормируемыми для данного объекта элементами благоустройства (в радиусе влияния существующих или проектируемых зданий друг на друга в части санитарных и пожарных норм) и указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним; указанием существующей застройки, расположенной на смежных территориях границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии); границы охранных зон коммуникаций (при их наличии) в соответствии с чертежом земельного участка градостроительного плана;</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	красных линий; этапов строительства объекта капитального строительства (при необходимости);	этапов строительства объекта капитального строительства с указанием на чертеже границ каждого этапа;» <b><u>Воронцов</u></b> После слова «схему» записать «или чертеж ...». Далее по тексту.	
	к) схему благоустройства и озеленения территории с отображением: существующего (с перечетной ведомостью – при необходимости) и проектируемого озеленения; малых архитектурных форм; освещения территории; существующих и проектируемых, дорог, тротуаров, дорожек и площадок.	<b><u>Блиндер</u></b> Исключить слова: «существующего (с перечетной ведомостью – при необходимости) и проектируемого озеленения; малых архитектурных форм; освещения территории;» Дополнить пункт словами: «при необходимости.» <b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «к) план благоустройства в пределах границ участка, указанных в градостроительном плане земельного участка, и озеленения территории (при недостаточности в пределах отведенного участка – в границах квартала) с отображением: существующего (с перечетной ведомостью – при необходимости) и проектируемого озеленения; малых архитектурных форм; освещения территории; существующих и проектируемых, дорог, тротуаров, дорожек и площадок; план продольный профиль искусственных сооружений (подпорных стен, берегоукреплений и т.д.) с инженерно-геологическими разрезами.» <b><u>Воронцов</u></b> начать пункт со слов «схему или чертеж...». Далее по тексту. <b><u>Водгео:</u></b> Слово «перечетной» заменить «пересчетной» <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Описание решений по освещению территории предлагаем в п. 18 «подраздел электроснабжение» <b><u>Логунов</u></b>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Дважды исключить слово «существующих» и дополнить после слова «объектов» словами «и площадок» и после слова «строительства» словами «на актуальной топографической подоснове».</p> <p>Исключить абзац «освещения территории», включив его в подраздел «Система электроснабжения» Раздела 5 Положения, дополнив пункт 18 подпунктом ф) соответственно.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b></p> <p>Исключить слова «освещения территории».</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b></p> <p>Схема планировочной организации земельного участка: на одной схеме всего указного не отразишь.</p> <p>Непонятно, какое отношение к этому разделу имеет схема движения транспортных средств на строительной площадке, т.е. в период строительства.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>Не ясно — кто определяет необходимость выполнения перечётной ведомости? Необходима более конкретная формулировка.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b></p> <p>Содержание подпункта «к» перенасыщено — предлагаю разделить на 2 части: озеленение и благоустройство. Одно только озеленение может включать 3 чертежа: план дендрообследования, план сноса (пересадки), схема озеленения (при каждом: свои ведомости, экспликации, условные обозначения и т. п.)</p>	
	л) схему организации рельефа и инженерной подготовки территории, план земельных масс;	<p><b><u>Татаринков</u></b></p> <p>Слово: «схему» заменить на слово: «план».</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>В чём необходимость выполнения плана земельных масс? В большинстве случаев достаточно построения поперечных профилей. С таким же успехом можно требовать выполнения схемы организации рельефа только в проектных горизонталях (или только — в отметках).</p> <p><b><u>Ранеев</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		В подпункте «л» опять присутствует только план земляных масс — считаю неправильным исключение возможности применения других приёмов подсчёта объёмов земляных работ.	
	м) сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения;	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «м) сводный план внутривозрадных сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим или проектируемым вневозрадными сетям инженерно-технического обеспечения;»</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Места подключения инженерных сетей могут находиться на значительном расстоянии за пределами территории объекта, поэтому следует ограничиться не планом с указанием трасс и точек подключения, а сведениями о их наличии и местоположении в пояснительной записке.</p>	
	н) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование;		
	о) схему расположения объекта капитального строительства в документах территориального планирования (ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта), с указанием границ смежных участков, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федераль-	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «о) схему расположения объекта капитального строительства в документах территориального планирования (ситуационный план (в читаемом масштабе 1:2000 - 1:5000) размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка, предоставленного для размещения этого объекта с нормируемыми для данного объекта элементами благоустройства), с указанием границ смежных участков, непосредственно примыкающих к границам указанного земельного участка с нанесенными зданиями и сооружениями и указанием их назначения, этажности, степени огнестойкости, границ зон с особыми условиями их использования, предусмотренных Градо-</p>	

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	ными законами, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям.	строительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также с отображением проектируемых транспортных и инженерных коммуникаций с обозначением мест их присоединения к существующим транспортным и инженерным коммуникациям <b><u>Воронцов</u></b> После слова «схему..» записать «или чертеж ...». Далее по тексту.	
		<b><u>Татаринов</u></b> Дополнить подпунктом : «п) сведения о пределах допустимых изменений параметров, характеризующих безопасность объектов и геологической среды в процессе строительства и эксплуатации (ч.5 ст.18 «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений»)»	
15.	Раздел 3 " <b>Архитектурные решения</b> " должен содержать:		
	в текстовой части		
	а) описание внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;	<b><u>Воронцов</u></b> После слова «внутреннего» записать «архитектурного облика ...». Далее по тексту.	
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-планировочных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;	<b><u>Блиндер</u></b> Слово: «обоснование» заменить на слово: «описание». Исключить слова: «в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства». <b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «б) обоснование принятых объемно-пространственных, объемно-планировочных и архитектурно-планировочных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства»	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>объекта капитального строительства отраженных в градостроительном плане земельного участка.»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «обоснование принятых» записать «архитектурных решений по формированию объемно-пространственной, планировочной и функциональной структуры объекта ...». Далее по тексту.</p>	
	<p>в) описание решений по отделке помещений;</p>	<p><b><u>Блиндер</u></b> После слова: «помещений» записать слова: «и путям эвакуации».</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «в) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения в объеме, позволяющем оценить требования безопасности по критериям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «описание» записать «архитектурных». После слова «отделке», записать «потолков, стен и полов...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> После слова «помещений» дополнить: «общего пользования».</p>	
	<p>г) описание архитектурных решений направленных на соблюдение санитарно-гигиенических условий по естественному освещению, инсоляции, солнцезащите и звукоизоляции помещений с постоянным пребыванием людей;</p>	<p><b><u>Логунов</u></b> После слов «и звукоизоляции» записать слова: «архитектурно-строительной акустике».</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> После слова: «инсоляции,» записать слова: «солнцезащите, проветриванию» далее по тексту.</p>	
	<p>д) описание решений по маркировке и светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);</p>	<p><b><u>Блиндер</u></b> Исключить и перенести в подраздел "Система электро-снабжения" раздела 5</p> <p><b><u>Воронцов</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>После слова «описание» записать «архитектурных». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Пункты д) и е) следует объединить и дополнить решениями по инсоляции помещений.</p> <p>Отсутствуют указания: -по типу наружных ограждающих конструкции, их теплотехнический расчет; по вертикальному транспорту(пассажирские и грузовые лифты); по административно-бытовым и другим подсобно-вспомогательным помещениям производственных объектов, табличные формы (возможно иные) расчеты этих помещений</p>	
	<p>е) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров (при необходимости);</p>	<p><b><u>Блиндер</u></b> «Предложение все пункты – (при необходимости) записывать в конце всех перечисленных требований, так как являются требованиями на усмотрение проектировщика или заказчика в случае записи в задании на проектировании.»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «описание» записать «архитектурных решений по художественной и декоративной отделке интерьеров композиционно и функционально значимых помещений». Далее по тексту.</p>	
	<p>ж) описание и обоснование решений по полам и кровле;</p>	<p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «ж) характеристику конструкций полов, кровли, подвесных потолков, противопожарных дверей;»</p> <p><b><u>Водгео:</u></b> Слова «по полам и кровле» заменить словами «полов и кровли»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Что является обоснованием для выбора полов или вида кровли (кроме задания на проектирование)?</p>	

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	з) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Исключить. <b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Требования данного пункта перенести в подраздел «Технологические решения» раздела 5</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Что является обоснованием номенклатуры и т. д. (кроме задания на проектирование и технологических требований)?</p>	
	и) обоснование архитектурно-планировочных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений и пожарную безопасность;	<p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «и) сведения о нагрузках на строительные конструкции, в том числе от подъемно-транспортного оборудования и транспорта (при наличии эксплуатируемой под проезды кровли); обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций, соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, пожарную безопасность, снижение шума и вибраций, пароизоляцию помещений характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений;»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> Начать пункт со слов: «обоснование архитектурных решений и мероприятий обеспечивающих соблюдение». Далее по тексту.</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Слова «обоснование архитектурно-планировочных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций» перенести в раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эф-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>фективности...»</p> <p>Слова «соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений» перенести в подраздел «Система электроснабжения» раздела 5.</p> <p>Слова «пожарную безопасность» перенести в раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p> <p>Абсолютно «придуманый» подпункт: теплозащита основывается на данных, изложенных в разделе 11.1; уровень излучений — в разделе 8; пожарная безопасность — в разделе 9. Для чего «дублировать» то, что и так будет в обязательном порядке изложено в других разделах?</p> <p><b><u>Ранеев</u></b></p> <p>В подпункте «И» - описание мероприятий по обеспечению пожарной безопасности приводится в разделе 9.</p>	
		<p><b><u>Татаринев</u></b></p> <p>Дополнить подпунктом: «и.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектно-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м<sup>3</sup> объема, 1м<sup>2</sup> общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b></p> <p>Исключить</p>	
	в графической части	<b><u>Витлин Э.И.</u></b>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		В графической части отсутствуют разрезы как производственных (основного назначения), так и непроизводственных зданий.	
	к) отображение фасадов;	<p><b><u>Блиндер</u></b> После слова: «фасады» записать слова «зданий и сооружений»</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «к) чертежи фасадов (с указанием открывания оконных и витражных систем);»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> Вместо слова «отображение» записать «чертежи...». Далее по тексту.</p>	
	л) цветовой решение фасадов;	<p><b><u>Блиндер</u></b> «Почему акцент идет на «цветовой» решение? Вообще цель описать именно наружную отделку, а цвет лишь одна из составляющих.»</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> После слова: «фасадов» дополнить словами: «(с указанием элементов наружной отделки);»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> изложить в следующей редакции «схемы цветовой решения фасадов».</p>	
	м) поэтажные планы зданий и сооружений с приведением экспликации помещений и ведомостью их отделки, а также с отображением обслуживаемых лифтами, подъемными платформами для инвалидов, эскалаторами или пассажирскими конвейерами и т.п. планов этажей, планов этажей, на которых находятся машинные помещения (при их наличии);	<p><b><u>Блиндер</u></b> Изложить в редакции: «поэтажные планы зданий и сооружений.»</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> После слов: «их отделки,» записать слова: «с указанием размеров,» далее по тексту.</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> начать со слова «чертежи поэтажных планов..». После слова «находятся» записать «технические и ...» Далее по тексту.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> после слов «экспликации помещений» слова «и ведомостью их отделки» исключить.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		Какова необходимость ведомостей отделки на данной стадии проектирования? Считаю, что достаточно описания в текстовой части.	
	н) планы кровли;	<p><b><u>Татаринев</u></b> После слова: «кровли» записать слова: «с указанием уклонов, водоотводящей системы, ограждений и лестниц на перепадах высот;»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> Начать пункт со слова «чертежи планов ...» Далее по тексту.</p>	
	о) чертежи характерных разрезов зданий и сооружений, с указанием относительных высотных отметок уровней конструкций;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Изложить в редакции: «чертежи характерных разрезов зданий и сооружений».</p> <p><b><u>Татаринев</u></b> После слова: «конструкций» записать слова: «, состава кровли и утепленных перекрытий;»</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> После слов «высотных отметок» поставить точку.</p>	
	п) чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения (при необходимости);	<p><b><u>Блиндер</u></b> «На сегодняшний день и без этого увеличивается объем проектной документации без изменения разбивки стоимости проектной и рабочей документации (40-60), а тут еще и требование по ДЕТАЛЬНОСТИ изображения. Данный пункт возможен записи «при необходимости» . Необходимость определяет проектировщик.»</p> <p><b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «п) поэтажные схемы расположения несущих конструкций, ограждающих конструкций, стен жесткости, перегородок с указанием их состава и толщины;»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> п) Содержание данного подпункта полностью «подпадает» под содержание подпункта «Р». В противном случае необходимо указать, кто определяет необходимость чертежей узлов и фрагментов (например — если необходимость это-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		го указана в задании на проектирование).	
	р) иные графические и экспозиционные материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.	<b><u>Воронцов</u></b> После слова «графические...» записать «двух- и трехмерные изображения и иные». Далее по тексту.	
		<b><u>Татаринев</u></b> Дополнить подпунктом: «с) ведомость отделки помещений;» <b><u>Логунов</u></b> Дополнить подпунктом с) следующего содержания: «с) характерные разрезы зданий и сооружений».	
	16. Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" должен содержать:	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> В наименовании раздела 4 предлагаем исключить слова «и объемно-планировочные» <b><u>Витлин Э.И.</u></b> Общее замечание: объемно-планировочные решения относятся к архитектурным решениям. В данном случае, без всяких комментариев можно сослаться на то, какая специальность разрабатывает подобную документацию - архитекторы.	
	в текстовой части		
	а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;	<b><u>Татаринев</u></b> Исключить слова: «о топографических» и «, метеорологических» <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить пункты 16 а), 16 б), 16 в), 16 г), как повтор содержания пунктов 13 с), 13 т), 13 у), 13 ф) <b><u>Логунов</u></b> Детализировать понятие «характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства» <b><u>Витлин Э.И.</u></b> Пункты а), б), в), г). Фактически дублируют друг друга,	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>достаточно а), в котором дано принципиальное представление об отчете и его содержании по инженерно-строительным изысканиям, и в то же время пропущено указание о блуждающих токах, сведения об обнаруженных в земле инженерных коммуникациях и сооружениях, о паспортах теплофикационных, канализационных камер и колодцев, глубине промерзания и прочее.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения, указанные в данном подпункте, приводятся в пункте 13 (подпункты «Р» - «Ф»).</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> В подпунктах «А»-«Г» - дублирование сведений, уже приведённых в разделе 1.</p>	
	б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения в данном подпункте, идентичны сведениям подпункта «А» данного раздела.</p>	
	в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения, указанные в данном подпункте и в подпункте «Г», приводятся в подпункте «А» данного раздела.</p>	
	г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства;	<p><b><u>Татаринев</u></b> Исключить слова: «их химический состав,»</p>	
	д) описание и обоснование конструктивных, технических и объемно-планировочных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расче-	<p><b><u>Татаринев</u></b> Исключить слова: «и объемно-планировочных» <b><u>ЗАО «Казанский Гипростройавиатранс»</u></b> Исключить слова «и объемно-планировочные» <b><u>Витлин Э.И.</u></b></p>	



<b>№ п/п</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	тов строительных конструкций, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе строительства и эксплуатации объекта капитального строительства;	Пункты д) и е) должны быть объединены, что исключит повторы и придаст новому пункту четкость.	
	е) обоснование конструктивных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений; пожарную безопасность несущих и ограждающих конструкций;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Исключить слова: «соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций» и перенести их в раздел 11.1. Исключить слова: «и пароизоляции». Исключить слова: «и иных излучений», т.к. следует указать конкретные излучения или лучше не записывать обтекаемые неконкретные фразы.</p> <p><b><u>Логунов</u></b> Исключить подпункт.</p> <p><b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «е) обоснование конструктивных решений и мероприятий, обеспечивающих_гидроизоляцию помещений;»</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Слова «обоснование конструктивных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций;» перенести в раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности...» Слова «соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений» перенести в подраздел «Система электроснабжения» раздела 5. Слова «пожарную безопасность несущих и ограждающих</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>конструкций» перенести в раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Исключить фразы «соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений» и «соблюдение санитарно-гигиенических условий»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Ещё один «придуманый» подпункт — см. комментарии к п. 15 (подпункту «И»). Ещё один «придуманый» подпункт — см. комментарии к п. 15 (подпункту «И»).</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> Подпункт «Е» - почти полностью соответствует сведениям из раздела 3 (очередное ненужное дублирование)</p>	
	ж) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения;		
	з) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения, указанные в данном подпункте, приводятся в пункте 14 (подпункт «Д»).</p>	
	и) сведения о нагрузках на строительные конструкции, в том числе от подъемно-транспортного оборудования;	<p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Обоснование ничего общего не имеет с конструктивными и объемно-планировочными решениями и относится к технологической части, поэтому подлежит исключению.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> Подпункт «И» - сведения входят в состав подпункта «К».</p>	
	к) результаты расчетов несущих строительных конструкций;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Результаты указывать в описательном виде.</p> <p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b></p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Заменить данный пункт на «к) анализ напряженно-деформированного состояния несущих строительных конструкций и оснований по результатам их расчетов;»  <b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b>  Исключить  <b><u>Шварцман И.З.</u></b>  В конце предложения добавить: «(по требованию заинтересованных организаций)»  <b><u>Неизвестный</u></b>  Очередной ненужный «дублиаж». Результаты расчётов — в самих расчётах, которые прилагаются к проектной документации. К тому же не ясно, какие именно результаты и в каком виде должны быть приведены.</p>	
		<p><b><u>Татаринюв</u></b>  Дополнить подпунктом: «к.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблице сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Дополнить пунктами:  «(+) сведения о сейсмичности площади строительства с учетом принятой сейсмичности района и категории грунта оснований по сейсмическим свойствам (по заданию на проек-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		тирование); +) сведения по идентификации зданий и сооружений.	
		<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> л). Содержит ряд спорных требований, относящихся к разным специальностям. Пожарная безопасность: правильно следует называть «взрывопожаробезопасность», т.к. взрыв может являться причиной пожара, также как пожар причиной взрыва. м). Относятся полностью к компетенции архитекторов. н). не понятно, что подразумевали авторы в перечне мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения.</p>	
	в графической части		
	л) чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, полов, низа балок, ферм, покрытий с описанием конструкций кровель и других элементов конструкций, включая вертикальные разрезы по лифтовым шахтам и проемам (при их наличии);	<p><b><u>Татаринев</u></b> Подпункт исключить. Записать слова: «(*) перечень листов». <b><u>ЗАО «Казанский Гипростройавиапром»</u></b> П. 16 л-р. Изменить порядок изложения в следующей последовательности: - план фундаментов, фрагменты плана фундаментов, сечения; - поэтажные планы этажей с расположением несущих конструкций, ограждающих конструкций, стен жесткости, перегородок; - фрагменты планов; - чертежи разрезов зданий и сооружений с изображением; - фрагменты разрезов; - схемы каркасов и их узлов; - планы перекрытий и покрытий, далее- по тексту проекта постановления</p>	
	м) чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения;		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	н) схемы каркасов и их узлов (при применении соответствующей схемы);	<p><b><u>Блиндер</u></b> Понятие «и их узлов» говорит о стадии рабочая документация.</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «схемы» записать «или чертежи». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Изложить в следующей редакции: «принципиальные узлы и/или детали каркаса».</p> <p><b><u>Рансеев</u></b> Подпункт «Н» - считаю, что узлы каркаса на стадии «проект» не являются необходимыми.</p>	
	о) планы перекрытий, покрытий;	<p><b><u>Татаринев</u></b> После слова: «покрытий» записать слова: «и спецификации к ним»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> Начать пункт со слов «чертежи планов...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> После слова «покрытий» добавить слова «с обозначением участков легкобрасываемых конструкций (при необходимости);»</p>	
	п) поэтажные схемы расположения несущих конструкций, ограждающих конструкций, стен жесткости, перегородок;	<p><b><u>Татаринев</u></b> После слова: «перегородок» записать слова: «и спецификации к ним»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «схемы» записать «или чертежи...». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Изложить в следующей редакции: «принципиальные поэтажные схемы расположения несущих и ограждающих конструкций».</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Заменить слова «стен жестокости» словами «вертикальных связей и диафрагм жесткости, перегородок, подвесных или опорных подкрановых путей, этажерок и площадок, лестничных клеток и лифтовых шахт»</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Пункты п), р), с), ф) следует перенести в раздел «Архитектурные решения». Одновременно, обращаю внимание, к чему приводит излишняя детализация: ни в третьем, ни в четвертом разделах нет «столярных изделий» (независимо от материала, из которых они изготавливаются), перемычек и некоторых других.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> Подпункт «П» - стены «жестокости» - забавно.</p>	
	р) план и сечения фундаментов;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Изложить в редакции: «Схемы расположения фундаментов с характерными сечениями.»</p> <p><b><u>Татаринов</u></b> После слова: «фундаментов» записать слова: «и спецификации к ним; характерные геологические разрезы с нанесенными фундаментами и их высотными отметками;»</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> начать пункт со слова «чертежи планов...». Далее по тексту.</p>	
	с) схемы инженерных сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства от опасных природных и техногенных процессов (при наличии);	<p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «схемы» записать «или чертежи». Далее по тексту.</p> <p><b><u>Водгео:</u></b> «(при наличии)» - здесь добавить скобку: «(при наличии)»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Схемы сооружений, обеспечивающих защиту территории, должны входить в состав раздела 2. Текст данного подпункта и пункта 14 должен быть соответственно откорректирован.</p>	
	т) схемы армирования несущих монолитных железобетонных конструкций;	<p><b><u>Блиндер</u></b> Записать: «Принципиальные схемы» далее по тексту. В це-</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>лом графическая часть конструктивных решений по своей сути составлена таким образом, что отражает фактически не стадию –Проектная документация, а именно Рабочую документацию. (Сразу возникает вопрос об изменении процентного соотношения 40-60...)</p> <p><b><u>Воронцов</u></b> После слова «схемы» записать «или чертежи». Далее по тексту.</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Логунов</u></b> Необходимо уточнить объём чертежей армирования, так как все армирование включается в рабочую документацию. Этот пункт имеет двойное толкование, вследствие чего проектировщики в проектной документации показывают только принципиальные решения по армированию, ссылаясь на то, что всё армирование выполняется по расчёту в соответствии с правилами конструирования. При этом расчёт, по которому будет выполнено армирование, представляется в экспертизу.</p> <p><b><u>Казорин А.</u></b> Можете дать разъяснение о степени детализации "схем армирования несущих монолитных ж/б конструкций"? Например в схеме армирования колонн, балок на стадии Р указывается -</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. диаметр и схема расположения продольной арматуры (с привязками к граням элемента и между собой),</li> <li>2. указываются длины перехлестов/анкеронок,</li> <li>3. указывается шаг, расположение и диаметр поперечной арматуры,</li> <li>4. выполняется ведомость деталей,</li> <li>5. выполняется спецификация,</li> <li>6. выполняется ведомость расхода стали на элемент.</li> </ol>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Под схемой армирования подразумевается выполнение первых трех пунктов полностью? Сильно опасаюсь, что небольшие заказчики (например коттеджи) могут после получения стадии П исчезнуть - спецификацию после этого они сами посчитать смогут без проблем.</p> <p>Вопрос связан в первую очередь с тем, что разные эксперты требуют разную степень детализации, начиная от "расчетные схемы армирования с указанием площади арматуры" до "тоже самое, что и на стадию Р, только без спецификаций". Хотелось бы привести к общему знаменателю.</p>	
	<p>у) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.</p>		
		<p><b><u>Логанов</u></b>  Дополнить подпунктами л)-р) следующего содержания:  л) сведения о материале, классе и марках основных несущих и ограждающих конструкций;  м) сведения об окружающей застройке в зоне риска со ссылкой на техническое обследование окружающей застройки (на каком расстоянии окружающая застройка, к какой категории технического состояния относится окружающая застройка);  н) оценка влияния строительства на окружающую застройку;  о) мероприятия по защите окружающей застройки;  п) необходимость мониторинга;  р) сведения о проведенных обследованиях, состоянии и несущей способности сохраняемых конструкций - в случае реконструкции.  Подпункты л)-у) считать подпунктами с)-щ) соответственно.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b></p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		Добавить подпункт «(+» расположения ограждающих конструкций с обозначением участков легкобросываемых конструкций (при необходимости).»	
	17. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" должен состоять из следующих подразделов:	<b><u>Витлин Э.И.</u></b> Отсутствуют подразделы «холодоснабжения» и «КиП и автоматики» (не имеет отношения к системам электро-снабжения)	
	а) подраздел "Система электроснабжения";	<b><u>Витлин Э.И.</u></b> Отсутствуют указания на представление спецификаций и заказных ведомостей. <b><u>СРО НП «Гильдия проектировщиков» Маслова Н.П.</u></b> Дополнить раздел примечанием: «Если проектирование сетей инженерно-технического обеспечения выполняется не одновременно с проектированием объекта капитального строительства, то состав и содержание проектной документации на указанные сети также должны отвечать требованиям данного раздела. Это распространяется и на проектную документацию на изменение (в т.ч. расширение и техническое перевооружение) существующих сетей. Проектная документация на сети инженерно-технического обеспечения не подлежит экспертизе, если проектная документация на объект капитального строительства, для которого предназначены эти сети, обязательной экспертизе не подлежит. Это распространяется и на проектную документацию на изменение (расширение и техническое перевооружение) существующих сетей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности (о чем в ПД должна быть сделана соответствующая запись).»	
	б) подраздел "Система водоснабжения ";	<b><u>исзс</u></b>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Объединить подразделы б) и в)  <b><u>Витлин Э.И.</u></b>  Отсутствуют указания на представление спецификаций и заказных ведомостей.  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Добавить слова «и водоотведения»  <b><u>Неизвестный</u></b>  Водоснабжение никогда не проектируется без водоотведения — считаю необходимым объединить данные подразделы. В противном случае (следуя той же логике), должны быть подразделы: отопления, вентиляции, кондиционирования и т. п.</p>	
	в) подраздел "Система водоотведения";	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить	
	г) подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети";	<b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить слова «тепловые сети», создать подраздел «з) Система теплоэнергоснабжения» «з) Система теплоэнергоснабжения» с включением в него трубопроводов, транспортирующих следующие энергоносители: теплофикационная вода, горячая вода, пар, конденсат, химочищенная вода, а также сооружения, связанные с производством и транспортировкой вышеуказанных энергоносителей (центральный тепловой пункт, РОУ, установки по сбору конденсата, насосные и т.д.).	
	д) подраздел «Система связи и сигнализации»;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «и сигнализации».Здесь добавить подраздел «Системы сигнализации»	
	е) подраздел "Система газоснабжения";	<b><u>Витлин Э.И.</u></b> Отсутствуют указания на представление спецификаций и заказных ведомостей.	
	ж) подраздел "Технологические решения".	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Подразделу присвоить самостоятельный номер раздела, так как по содержанию технологические решения не являются частью инженерного обеспечения и выполняется другими	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		специалистами.	
		<p><b>ОАО «Газпром»</b>  Добавить подразделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• «подраздел «Автоматизированная система управления технологическим процессом и диспетчеризация»;</li> <li>• подраздел «Метрологическое обеспечение»</li> <li>• подраздел «Мероприятия по предотвращению несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов»</li> </ul>	
	18. Подраздел "Система электроснабжения" раздела 5 должен содержать:		
	в текстовой части		
	а) характеристику источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования;	<p><b>исзс</b>  Дополнить словами: «план наружных сетей электроснабжения;»</p>	
	б) обоснование принятой схемы электроснабжения;		
	в) сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности;	<p><b>Шварцман И.З.</b>  Изложить в следующей редакции: «сведения об установленной и расчетной мощностях объекта».</p>	
	г) требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;		
	д) описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах;		

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	е) описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения;		
	ж) перечень мероприятий по экономии электроэнергии;		
	з) сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;		
	и) перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;		
	к) сведения о типе, классе, кабелей, проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению на объекте капитального строительства;		
	л) описание системы рабочего и аварийного освещения;		
	м) описание дополнительных и резервных источников электроэнергии (при необходимости);		
	н) перечень мероприятий по резервированию электроэнергии;		
		<p><b><u>Татаринов</u></b>  Дополнить подпунктом: «н.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объе-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		мов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»	
	в графической части		
	о) принципиальные схемы электроснабжения электроприемников от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения;		
	п) принципиальную схему сети освещения;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить	
	р) принципиальную схему сети аварийного освещения;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить	
	с) схемы заземлений (занулений) и молниезащиты;		
	т) план сетей электроснабжения в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;	<b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить	
	у) схему размещения электрооборудования (при необходимости);		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ф) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.		
	19. Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 должен содержать:	<p><b><u>исзс</u></b>  Записать: «17. Подраздел "Системы водоснабжения и водоотведения" раздела 5 должен содержать:»  Все дальнейшие его поправки были сделаны к тексту действующего ПП № 87  <b><u>Татаринов</u></b>  19. Подраздел «Система водоснабжения» раздела 5 должен содержать:  Оба подраздела (19 и 20) предлагается объединить, под одним названием, соответствующим наименованию ГОСТ 21.604-82 «Водоснабжение и канализация. Наружные сети» (раздел НВК).  Объединить планы сетей водоснабжения и канализации (подпункт «Ф» п.17 и подпункт «И» п.18) в один план сетей НВК.  Ввести новый раздел с наименованием, соответствующим ГОСТ 21.601-79 «Водопровод и канализация» (раздел ВК).  Объединить планы внутренних сетей водопровода и канализации на одном чертеже.  Разрабатывать план магистралей раздела ВК, который должен содержать принципиальные решения по размещению вводов, выпусков, узлов учета расхода, арматуры, стояков.  В раздел ВК включить компоновочный план ВНС с экспликацией основного оборудования.  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  В названии подраздела добавить слова «и водоотведения».</p>	
	в текстовой части		
	а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения;	<p><b><u>Водгео:</u></b>  После слова «водоснабжения» добавить: «,если они нахо-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		дятся в границах проектирования или характеристику источников водоснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения общего пользования;»	
	б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах (при наличии);		
	в) описание и характеристику системы водоснабжения и ее параметров;		
	г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное;	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Перед словом «пожаротушение» добавить «автоматическое»	
	е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды;	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Добавить: «д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды (при наличии производственных помещений в составе объекта проектирования)»	
	ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;		
	з) сведения о качестве воды;		
	и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей;		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	к) перечень мероприятий по резервированию воды (при необходимости);		
	л) описание системы автоматизации водоснабжения (при необходимости);		
	м) перечень мероприятий по рациональному использованию воды, ее экономии;		
	н) описание системы горячего водоснабжения;		
	о) расчетный расход горячей воды;		
	п) описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды (при необходимости);		
	р) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства;		
		<p><b><u>Татаринюв</u></b>  Дополнить подпунктом: «р.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблице сравнительных характеристик при привязке проектов-</p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»	
	в графической части		
	с) принципиальные или аксонометрические схемы систем водоснабжения объекта капитального строительства;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «или аксонометрические»	
	т) план сетей водоснабжения в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;	<b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить	
	у) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.		
	20. Подраздел "Система водоотведения" раздела 5 должен содержать:	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Объединить с п. 19	
	в текстовой части		
	а) сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод;	<b><u>Водгео:</u></b> После слова «станциях очистки сточных вод» добавить «при наличии их в границах проектирования».	
	б) обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов очистки, а также применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры (при наличии);	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Дополнить: «Обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов (при наличии)».	
	в) описание и обоснование схемы про-	<b><u>Шварцман И.З.</u></b>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	кладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;	После слов «сведения о материале трубопроводов», поставить точку.	
	г) решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Слова «ливневой канализации» заменить «централизованных ливневых систем водоотведения»	
	д) решения по сбору и отводу дренажных вод (при наличии);	<b><u>Логунов</u></b> После слов «дренажных вод» записать слова: «или обоснование отсутствия необходимости устройства дренажа». Слова «(при наличии)» исключить. <b><u>Сорокин А.В.</u></b> Изложить в следующей редакции: «решения по сбору и отводу дренажных вод либо обоснования об отсутствии необходимости их разработки».	
		<b><u>Татаринев</u></b> Дополнить подпунктом: «д.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения на	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		более достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей т.п.)»	
	в графической части		
	е) принципиальные или аксонометрические схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «или аксонометрические» и «канализации и»	
	ж) план сетей водоотведения в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;	<b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить	
	з) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить	
	21. Подраздел " <b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b> " раздела 5 должен содержать:	<b><u>Татаринев</u></b> 21. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» должен содержать: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» разделить на два самостоятельных раздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование» (ОВ) и «Тепловые сети» (ТС). В графической части раздела ОВ приводить план разводки магистралей, имеющий принципиальное значение при размещении ввода теплосети, ИТП, прокладке трубопроводов, установке арматуры отключения и дренажа систем. В раздел ОВ включить план типового этажа, компоновочный план ИТП с экспликацией основного оборудования.	
	в текстовой части		

<b>№ пп</b>	<b><i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i></b>	<b><i>Предложения по изменению</i></b>	<b><i>Примечания</i></b>
	а) сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха;		
	б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции;		
	в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства;		
	г) перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;		
	д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений;		
	е) сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение;		
	ж) сведения о потребности в паре (при необходимости);		
	з) обоснование размещения отопительного и вентиляционного оборудования, применения материалов для изготовления воз-	<b><u>Шварцман И.З.</u></b> Слово «обоснование» заменить на «описание».	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	духоводов;		
	и) обоснование трассировки воздуховодов вентиляционных систем;	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b>  Исключить  <b><u>Шварцман И.З.</u></b>  Слово «обоснование» заменить на «описание».  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить</p>	
	к) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем отопления при пожаре, взрыве, отключении электроэнергии;	<p><b><u>Логунов</u></b>  После слова «отопления» записать слова: «и вентиляции».  <b><u>Сорокин А.В.</u></b>  Изложить в следующей редакции: «описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем отопления и вентиляции при пожаре, взрыве, отключении электроэнергии».  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить</p>	
	л) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (при необходимости);		
	м) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  После слов «аварийной ситуации» добавить слова «создавшейся в вентилируемом здании (помещении);»</p>	
	н) описание мероприятий обеспечивающих удаление избытков тепла;		
		<p><b><u>Татаринев</u></b>  Дополнить подпунктом «н.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»	
	в графической части		
	о) принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;		
	п) схему паропроводов (при наличии);		
	р) схему холодоснабжения (при наличии);		
	с) план сетей теплоснабжения в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;	<b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить	
	т) тепломеханические решения котельных и тепловых узлов (при наличии);		
	у) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.		
	22. Подраздел «Система связи и сигнализации» раздела 5 должен содержать:	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «и сигнализации»	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		* Предлагается пункт 22 разделить в отдельные подразделы «Система связи» и «Система сигнализации» и представить описание проектной документации для каждой из систем	
	в текстовой части		
	а) характеристику кабельной канализации, предназначенной для размещения кабелей связи и сигнализации, включая коллекторы, кабельные шахты (кабельные колодцы), кабельные вводы, вертикальные и (или) горизонтальные лотки;	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b> Исключить</p> <p>Кабельная канализация по определению относится к линейным объектам и должна рассматриваться в главе «Состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов». Этот пункт необходимо перенести туда.</p> <p><b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить</p>	
	б) характеристику размещаемых в объектах капитального строительства средств связи и сигнализации;	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Уточнить формулировку-характеристику оборудования средств связи и сигнализации, размещаемого на объектах капитального строительства.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Где пункт «в)»?</p> <p><b><u>Вронец А.П.</u></b> в) характеристику и обоснование принятых технических решений в отношении системы связи и сигнализации (включая систему внутренней связи, системы радиофикации, систему оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов, систему телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения) для объектов производственного назначения</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Изложить в следующей редакции: «характеристику проектируемых сетей, систем сооружений связи;»</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	г) описание системы связи и сигнализации (включая систему внутренней связи, систему радиофикации, систему оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов, систему телевизионного мониторинга технологических процессов и охранного теленаблюдения) (при наличии);	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронеавиапром»</u></b>            Заменить слова «системы связи» на «систем связи».</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>            Изложить в следующей редакции: «г) описание системы связи и (включая систему внутренней связи, систему радиофикации, систему оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов, систему телевизионного мониторинга технологических процессов - при наличии таких систем);</p>	
	д) обоснование принятых технических решений по подключению системы связи к сети связи общего пользования;	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>            Исключить</p>	
	е) сведения о системах диспетчеризации, автоматизации по управлению инженерными системами и подъемно-транспортному оборудованию (при наличии);	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронеавиапром»</u></b>            Исключить.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>            Перенести в подраздел «Автоматизированная система управления технологическим процессом и диспетчеризация».</p>	
	ж) сведения о системах автоматической пожарной сигнализации и оповещения о чрезвычайных ситуациях (при наличии);	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b>            Исключить            Аналогичные требования содержатся в ст.28. и) и разрабатываются в данном разделе.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронеавиапром»</u></b>            Исключить.</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>            Исключить</p>	
	з) сведения о системах охранной сигнализации и контроля доступа, охранного видеонаблюдения (при наличии);	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>            Исключить</p>	
	и) сведения о локально-выделенных и оптико-волоконных сетях (при наличии);	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронеавиапром»</u></b>            Что такое локально-выделенных?</p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p><b><u>ЗАО «Нефтехимпроект»</u></b>  Имеется в виду <u>локальных вычислительных</u> сетях?</p>	
	к) сведения об иных слаботочных системах на объекте капитального строительства (при наличии);		
		<p><b><u>Татаринов</u></b>  Дополнить подпунктом: «к.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»</p>	
	в графической части		
	л) структурные схемы систем связи и сигнализации;	<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b>  После слова «сигнализации» добавить «(кроме пожарной сигнализации)»  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить слова «и сигнализации»</p>	Аналогичные требования содержатся в ст.28. п) и разрабатываются
	м) план размещения наружных и внутренних средств связи и технических средств сигнализации, кабельной канализации, предназначенной для размещения кабелей	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b>  Исключить.  <b><u>ООО «Ленгипронефтехим»</u></b>  Исключить</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	связи, локальных вычислительных сетей (при наличии), иных слаботочных сетей включая коллекторы, кабельные шахты (кабельные колодцы), кабельные вводы, вертикальные и (или) горизонтальные лотки в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;	<p><b><u>Шварцман И.З.</u></b>  Исключить  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить слова «и технических средств сигнализации»</p>	
	н) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.		
		<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Добавить подразделы: «22. Подраздел «Система сигнализации» раздела 5 должен содержать:</p> <p>в текстовой части</p> <p>а) характеристику кабельной канализации, предназначенной для размещения кабелей сигнализации, включая коллекторы, кабельные шахты (кабельные колодцы), кабельные вводы, вертикальные и (или) горизонтальные лотки;</p> <p>б) характеристику проектируемых сетей, систем сигнализации;</p> <p>г) описание системы сигнализации;</p> <p>и) сведения о локально-выделенных и оптоволоконных сетях - при наличии таких систем;</p> <p>к) сведения об иных слаботочных системах на объекте капитального строительства - при наличии таких систем;</p> <p>в графической части</p> <p>л) структурные схемы систем сигнализации;</p> <p>м) план размещения наружных и внутренних техниче-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>ских средств сигнализации, кабельной канализации, предназначенной для размещения кабелей связи, локальных вычислительных сетей (при наличии), иных слаботочных сетей включая коллекторы, кабельные шахты (кабельные колодцы), кабельные вводы, вертикальные и /или горизонтальные лотки в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства;</p> <p>н) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.</p> <p>23. Подраздел «Мероприятия по предотвращению несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов» (Постановление Правительства РФ от 15.02.11 № 73 п. 1 постановляет внести дополнение в п. 22 Положения).</p> <p>В данном разделе приводятся основные технические решения, по реализуемым в дальнейшем КИТСО. Не имеет грифа Коммерческая тайна.</p> <p>24. Подраздел «Метрологическое обеспечение» в общем случае должен содержать:</p> <p>В текстовой части:</p> <p>а) общие положения;</p> <p>б) описание измерительных каналов и каналов управления;</p> <p>в) методики выполнения измерений;</p> <p>г) решения по обеспечению требуемого быстродействия и периодичности измерений и выдачи управляющих воздействий;</p> <p>д) решения по обеспечению требований к точности измерений и поддержания параметров на заданном уровне;</p> <p>е) решения по совместимости проектируемой системы с системами верхнего уровня;</p> <p>ж) определение вида метрологического контроля за</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>средствами измерений;</p> <p>з) определение номенклатуры метрологических характеристик измерительных систем;</p> <p>и) нормирование метрологических характеристик измерительных каналов измерительных систем;</p> <p>к) расчет метрологических характеристик измерительных систем;</p> <p>л) организация метрологической службы на объекте и ее оснащение;</p> <p>м) сведения о метрологической экспертизе проектной документации;</p> <p>н) перечень поверочного и калибровочного оборудования;</p> <p>п) требования к помещениям измерительных и испытательных лабораторий и размещению персонала метрологических служб на проектируемых объектах.</p> <p>25. Подраздел «Автоматизированная система управления технологическим процессом и диспетчеризация»;</p> <p>В разделе приводится описание:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- систем технологических процессов;</li> <li>- структурных схем вновь создаваемых или расширяемых систем автоматизации;</li> <li>- решений по сопряжению между проектируемыми системами, а также по сопряжению вновь проектируемых систем с существующими;</li> <li>- решений по типам контрольно-измерительных приборов и средств автоматизации, с указанием решений по оборудованию, размещаемому на открытых площадках и во взрывоопасных зонах;</li> <li>- решений по размещению оборудования систем автоматизации.</li> </ul>	
	<p>23. Подраздел "Система газоснабжения" раздела 5 должен содержать:</p>	<p><b><u>СРО НП "ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> В текстовой части и соответственно в графической содер-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>жатыся требования конкретно к системе газоснабжения, использующей газ в качестве топлива для установок, потребляющих топливо. Система воздухообеспечения объектов не отражена.</p>	
	в текстовой части		
	а) сведения об оформлении решения (разрешения) об установлении видов и лимитов топлива для установок, потребляющих топливо;	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> После слова «лимитов» добавить «газового»</p>	
	б) характеристику источника газоснабжения в соответствии с техническими условиями;	<p><b><u>Логунов</u></b> Изложить подпункт в редакции: «б) сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо, обоснование топливного режима; описание способов контроля температуры и состава продуктов сгорания газа». Считать пункты б) - и) пунктами в) - к) соответственно.</p>	
	в) расчетные (проектные) данные о потребности объекта капитального строительства в газе;	<p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Изложить в следующей редакции: «сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо»</p>	
	г) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, применяемых систем автоматического регулирования;		
	д) описание технических решений по обеспечению теплоизоляции ограждающих поверхностей агрегатов (при их наличии);		
	е) обоснование выбора маршрута прохождения газопровода с учетом границ охранной зоны присоединяемого газопрово-	<p><b><u>Сорокин А.В.</u></b> Изложить в следующей редакции: «описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, и</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	да, а также сооружений на нем;	продукции, вырабатываемой с использованием газа, в том числе тепловой и электрической энергии»	
	ж) обоснование технических решений устройства электрохимической защиты стального газопровода от коррозии;	<b><u>Сорокин А.В.</u></b> Изложить в следующей редакции: «описание и обоснование применяемых систем автоматического регулирования и контроля тепловых процессов»	
	з) сведения о средствах телемеханизации газораспределительных сетей, объектов их энергоснабжения и электропривода;		
	и) перечень мероприятий по обеспечению безопасного функционирования объектов системы газоснабжения, в том числе описание и обоснование проектируемых инженерных систем по контролю и предупреждению возникновения потенциальных аварий, систем оповещения и связи;	<b><u>Сорокин А.В.</u></b> Изложить у следующей редакции: «описание способов контроля температуры и состава продуктов сгорания газов»	
		<b><u>Татаринев</u></b> Дополнить подпунктом: «и.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, спецификации и ведомости потребности оборудования, а при определении сметной стоимости строительства с применением объектов-аналогов представлять задания специалистов по видам работ, в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по конструктивным решениям и таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта (1м3 объема, 1м2 общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.)»	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p><b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b>  Дополнить подпунктом «и 2) для системы воздухообмена (сжатый, осушенный сжатый воздух) необходимо указывать следующие сведения:  - сведения об источнике воздухообмена;  - сведения о потребности, качестве, параметрах воздуха;  - описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства.</p>	
	в графической части		
	к) схему маршрута прохождения газопровода с указанием границ его охранной зоны и сооружений на газопроводе;	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Исключить</p>	
	л) план расположения объектов капитального строительства и газоиспользующего оборудования с указанием планируемых объемов использования газа;		
	м) план сетей газоснабжения в границах земельного участка предоставленного для объекта капитального строительства.		
	24. Подраздел "Технологические решения" раздела 5 должен содержать:	<p><b><u>Шварцман И.З.</u></b>  После названия подраздела дополнить: «Разрабатывается для объектов капитального строительства за исключением зданий (помещений) классифицируемых как жилые и офисные».</p>	
	в текстовой части	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b>  Отсутствуют указания о: категоричности производств и помещений по взрывопожаробезопасности, промсанитарии;</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		подготовке сырья; по защите рабочих мест от вредных выбросов.	
	а) обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов (при наличии);	<b><u>Водгео:</u></b> Поставить первым пунктом пункт 3): «описание принципиальных схем размещения технологического оборудования и технологических процессов (кроме жилых зданий);»	
	б) результаты расчетов о количестве и составе вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные источники (при наличии);	<b><u>Водгео:</u></b> Слова «расчетов о количестве и составе» заменить словами: «расчетов количества и состава». <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Изложить в следующей редакции: «состав и результаты расчета количества вредных выбросов».	
	в) перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду;	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Изложить в следующей редакции: «сведения о составе и планируемом объеме отходов, подлежащих утилизации» <b><u>Шварцман И.З.</u></b> Исключить	
	г) сведения о виде, составе и планируемом объеме отходов, подлежащих утилизации;		
	д) описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов (при наличии);	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить	
	е) обоснование категоричности зданий и сооружений объекта капитального строительства (при необходимости).	<b><u>Татаринов</u></b> Изложить в редакции: «е) обоснование категоричности зданий, сооружений и отдельных помещений складского и технического назначения объекта капитального строительства (при необходимости).» <b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить	
	ж) описание технических средств и обоснование проектных решений, направленных	<b><u>Татаринов</u></b> Исключить и перенести в раздел 22	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ных на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов, - для зданий, строений, сооружений социально-культурного и коммунально-бытового назначения, жилых помещений в многоквартирных домах, в которых согласно заданию на проектирование предполагается одновременное нахождение в любом из помещений более 50 человек и при эксплуатации которых не предусматривается установление специального пропускного режима;		
	з) описание принципиальных схем размещения технологического оборудования и технологических процессов (кроме жилых зданий);	<p><b><u>Боброва С.А. (СРО НП «СтройПроектГарант»)</u></b>  Исключить: «(кроме жилых зданий)» - приписка неуместна, т. к. речь о производственных объектах  <b><u>ЗАО «Казанский Гипронииавиапром»</u></b>  Исключить</p>	
		<p><b><u>Татаринев</u></b>  Дополнить подпунктами: «з.1) сведения о расчетной численности посетителей, количестве персонала, продолжительности работы - для объектов непромышленного назначения;  з.2) и) для объектов капитального строительства финансируемых полностью или частично за счет соответствующих бюджетов, - спецификации оборудования»  <b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Добавить подпункт:  «+) организация складского хозяйства, вспомогательного производства, механизация погрузо-разгрузочных транспортных систем (ПРТС).</p>	
	в графической части	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b>  В графических материалах отсутствуют монтажные схемы; разрезы с указанием грузоподъемного оборудования: подвесных кран-балок и мостовых кранов, монорельсов, тель-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		феров, грузовых лифтов; трубо- и материалопроводов по эстакадам и закрытым галереям.	
	и) планы размещения технологического оборудования и принципиальные схемы технологических процессов (кроме жилых зданий);	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить	
	к) схему расположения технических средств и устройств, предусмотренных проектными решениями, указанными в подпункте «ж» настоящего пункта.	<b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> Исключить, данный текст включить в состав пункта ж)	
		<b><u>Татаринюв</u></b> Дополнить подпунктами: «к.1) *) перечень листов; к.2) сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности»	
	25. Раздел 6 "Проект организации строительства" должен содержать:	<b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Поскольку кроме Постановления правительства ничего более не регламентирует содержание разделов Проектной документации прошу прямо в новом постановлении подробно разъяснить что имеется в виду в пунктах раздела "Проект организации строительства". Или выпустить документ разъясняющий это. МДС 12-46.2008 2008 года на момент утверждения уже устарел, к тому же он разъясняет только часть пунктов, а не все из них. Содержание пунктов "25. Раздел 6 "Проект организации строительства"" совершенно не ясно. В связи с устареванием старых "Расчётных нормативов для составления проектов организации строительства" (выпущены до 1985 года!) обоснованием потребности строи-	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>тельства в ПОСах предлагаю принять только график производства работ. Степень подробности графика предлагаю принять на уровне расценок ФЕР/ГЭСН применительно к каждому элементу здания или сооружения (то есть выделить в графике каждый фундамент, колонну и любой другой элемент, работы (расценки) по устройству которого чередуются с другими расценками (например на гидроизоляцию, подбетонку и т.п.)). Это увеличит трудоёмкость ПОС в 2-2,5 раза, поэтому предлагаю скорректировать расценки на проектирование (сборники базовых цен) соответствующим образом.</p> <p>В качестве обоснования также не могут быть приняты ПОСы прошедшие экспертизу, так как в них нет такого подробного графика.</p> <p>12) Предлагаю в состав раздела ПОС включить перечень обязательных согласований ПОСа со всеми заинтересованными организациями. То есть перечислить возможные случаи и согласования, подобно нормам г. Санкт-Петербурга и Москвы.</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b></p> <p>Отсутствуют указания о наличии:  предприятий стройиндустрии и строительных материалов;  данные об инженерно-геологических и гидрологических условия площадки и соответственно о выполнении земляных работ и водопонижения на период строительства;  указания об очередности строительства с составлением ведомостей пусковых комплексов.</p> <p>Отсутствует указание по расконсервации объектов, какие должны быть выполнены мероприятия в связи с продолжением строительства после перерыва.</p> <p>Отсутствует как самостоятельный раздел или подраздел, данного раздела «Технологический регламент по обращению со строительными отходами»</p>	
	в текстовой части		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	а) характеристику района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства;	<p><b><u>Водгео:</u></b> Добавить впереди: «Технико-экономические показатели объекта строительства»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Сведения, указанные в данном подпункте, приводятся в разделе 1 (подпункты «Р» - «Ф»).</p> <p><b><u>Рансеев</u></b> Непонятное изложение — какого рода характеристика?</p>	
	б) оценку развитости транспортной инфраструктуры;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Данная оценка была бы «к месту» при проектировании линейных или крупных по площади объектов, а также — при градостроительном проектировании. Причём — в составе разделов 1 или 2. При проектировании большинства объектов непромышленного назначения такая оценка будет носить весьма условный характер и поэтому — будет бесполезна.</p>	
	в) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства;	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Откуда должны браться такие сведения и как доказать их достоверность? Каков критерий возможности использования местной рабочей силы? Кто и на основании чего будет проверять использование местной рабочей силы? Данный подпункт нормативно безоснователен и бесполезен.</p>	
	г) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Какие мероприятия (помимо соотношения «зарплата-условия работы») должны быть перечислены? Как и в предыдущем случае — никто не будет проверять применение застройщиком указанных в проекте возможных мероприятий.</p>	
	д) характеристику земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участ-	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Предлагаю убрать из данного подпункта характеристику земельного участка — «дублиаж».</p> <p><b><u>Рансеев</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства;	Непонятное изложение — какого рода характеристика?	
	е) описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи;	<b><u>Рансеев</u></b> Добавить слова: «(при наличии)».	
	ж) обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов);		
	з) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;	<b><u>Татаринков</u></b> Подпункт дополнить абзацем: «Для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;» <b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Не существует норм регламентирующих состав "ответственных конструкций". В действующих нормах не существует такого термина. В связи с этим проектировщики оказываются в крайне затруднительном положении, какие из разработанных конструкций считать ответственными, а ка-	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		кие нет. Прошу разработать обязательный документ регламентирующий этот вопрос.	
	и) технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов;	<p><b><u>Неизвестный</u></b> Содержание данного подпункта полностью «входит» в подпункт «Ж» данного раздела. Технологическая последовательность — как часть тех.-орг. схемы.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> Сведения из подпункта «И» входят в состав подпункта «Ж».</p>	
	к) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях;	<p><b><u>Ранеев</u></b> Слово «обоснование» заменить на слово «расчеты»</p>	
	л) обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций (при наличии);	<p><b><u>Ранеев</u></b> Слово «обоснование» заменить на слово «расчеты»</p>	
	м) предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Разъяснить детальность данного пункта.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Предложения — не есть требования (нормативные или законодательные). При отсутствии нормативной основы — бесполезны.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		Вызывает сомнение обязательность «предложений» - с учётом давней (уже) отмены обязательности авторского надзора (а именно в функции авторского надзора входит содержимое данных подпунктов).	
	н) предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля;	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Разъяснить детальность данного пункта.</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b> Предложения — не есть требования (нормативные или законодательные). При отсутствии нормативной основы — бесполезны.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b> Вызывает сомнение обязательность «предложений» - с учётом давней (уже) отмены обязательности авторского надзора (а именно в функции авторского надзора входит содержимое данных подпунктов).</p>	
	о) обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве;		
	п) перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда;		
	р) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства;	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Повторяет такой же пункт в разделе МПООС (экология). Надо разъяснить что писать там и там и чем эти пункты в разных разделах должны отличаться. Предлагаю в ПОС включать только выводы из пункта раздела МПООС, а также все мероприятия требующие дополнительного финансирования (применения расценок ФЕР или ТЕР)</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить слова «проектных решений и»</p> <p><b><u>Неизвестный</u></b></p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>Указанное описание входит в состав раздела 8 (подпункт «Б»)  <b>Ранеев</b>  Выполняется в разделе 8.</p>	
	<p>с) описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства;</p>	<p><b>Изменения от «молодого специалиста»</b>  Не разъяснено каким образом проектировать данный пункт. В соответствии ли с новым СП по антитеррористической защите или нет? Сейчас это никак не регламентируется. Что толку вводить пункты, которые будут содержать малосодержательные фразы без проектных решений?  <b>ОАО «Газпром»</b>  Исключить слова «проектных решений и»</p>	
	<p>т) обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов;</p>	<p><b>Изменения от «молодого специалиста»</b>  Само обоснование часто принимается из СНиП "Продолжительность строительства". Однако со времени выпуска этого СНиП изменился сам принцип проектирования организации строительства в проектной документации. Ранее и сейчас проектировщики применяли продолжительность из этого СНиП, внутри этой продолжительности раскидывали по времени ресурсы из "Расчётных нормативов для составления проектов организации строительства" и получали мифический, но близкий к реальности календарный график строительства. Однако теперь "Расчётные нормативы..." устарели. Такая цепочка более не обоснована. Предлагаю продолжительность из СНиПа считать в качестве ориентировочной, оптимальной, но не обязательной. Продолжительность предлагаю получать из подробного графика производства работ.  <b>От Каминского</b>  Не грамотно ставить данный пункт в конец. Сначала считаем продолжительность. После него обязательно идет пункт ж), если государственный объект, то еще пункт и).  <b>Ранеев</b>  Слово «обоснование» заменить на слово «расчеты»</p>	
	<p>у) перечень мероприятий по организации</p>	<p><b>Ранеев</b></p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта, земляные, строительные, монтажные и иные работы на котором могут повлиять на техническое состояние и надежность таких зданий и сооружений;	Совершенно неконкретное понятие «непосредственная близость» - необходимо уточнить (например: указать расстояние (м) до границ проектирования или — в пределах сан.-защ. зоны).	
		<p><b>От Каминского</b>  Добавить в конце  «ф) Техничко-экономические показатели ПОС:  Строительный объем, Общая площадь здания, Площадь застройки, Стоимость строительно-монтажных работ в ценах 2011 г. Стоимость строительно-монтажных работ в ценах 1969 г. Среднегодовая выработка на 1-го работающего в ценах 2001 г. Общая продолжительность строительства, в том числе подготовительного периода, Максимальная численность строителей работающих. - в том числе рабочих, Средняя численность строителей работающих.  Энергопотребление на период строительства, Водоснабжение на период строительства, Пожаротушение на период строительства»</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипронииавиапром»</u></b>  Добавить у) 1 «перечень противопожарных мероприятий в период строительства.</p> <p><b><u>Логунов</u></b>  Дополнить подпунктами ф) «Краткое изложение конструктивных и объемно-планировочных решений» и х) «Решения по организации строительной площадки»; пункты ф) и х) считать пунктами ц) и ч) соответственно.</p>	
	в графической части		
	ф) календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и со-	<p><b>От Каминского</b>  Графическую часть изложить в составе:  «0. Календарный план строительства.  1. Ситуационный план. Указанием основных подъездов к</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	оружений, выделение этапов строительства);	<p>строительной площадке М1:10000...</p> <p>2. Строй генплан подготовительный период (Технико-экономические показатели подготовительного периода)</p> <p>3 Строй генплан (подземная часть здания, наземная часть здания)</p> <p>4 Организационно-технологическая схема монтажа зданий»</p> <p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b></p> <p>Почему "календарный план строительства" считается графической частью? Это дико.</p>	
	<p>х) строительный генеральный план подготовительного периода строительства (при необходимости) и основного периода строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей.</p>	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b></p> <p>Дополнить пунктом х)1 « места расположения временных автомобильных дорог с площадками разворота и уширениями для отстоя транспорта»</p> <p><b><u>Логунов</u></b></p> <p>Дополнить следующим предложением: «Указанный строительный генеральный план предоставляется выполненным на актуальной топографической подоснове».</p> <p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b></p> <p>Отсутствует обязательность геодезических пунктов и реперов разбивочных сетей и основы. Согласно СНиП "Геодезические работы в строительстве" и пособию ему они должны быть в ПОС и на генплане.</p> <p><b><u>Ранеев</u></b></p> <p>Краны большой грузоподъемности — это какие?</p>	
	<p>26. Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" выполняется при необходимости сноса (демонтажа) объекта или части объекта капитального строительства и должен содержать:</p>	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b></p> <p>Указанный раздел относится к предпроектным работам, выполнялся за счет средств Заказчика (Застройщика) генподрядной строительной организации.</p> <p>Реализация указанного требует разработки проекта производства работ и как показывает практика последних пятидесяти лет обходились без составления ПОСа.</p>	
	<p>в текстовой части</p>		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	а) основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;	<b>Ранеев</b> Основанием является указанная ранее необходимость сноса и/или демонтажа объекта или части объекта кап. строительства — подпункт следует конкретизировать или удалить.	
	б) перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу);		
	в) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;		
	г) перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений;		
	д) описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа);		
	е) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа);	<b>ОАО «Газпром»</b> Исключить слова «(демонтажа)»	
	ж) оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения;	<b>Неизвестный</b> Существует ли количественное значение вероятности повреждений, при котором принятый метод сноса считается неприемлемым? Если нет — к чему такая оценка? <b>Ранеев</b> Для чего определяется вероятность (может, вместо этого следует предусмотреть мероприятия по её исключению —	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		что, собственно, отражено в подпункте «З»)?	
	з) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей;	<b><u>Неизвестный</u></b> Содержание данного подпункта, а также подпункта «К», полностью «входит» в содержание подпункта «И» данного раздела.	
	и) описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу);		
	к) перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости);		
	л) описание решений по вывозу и утилизации отходов;	<b><u>Татаринев</u></b> Подпункт изложить в редакции: «л) мероприятия по сбору, использованию (переработке), обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов I-V класса опасности;»	
	м) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости);		
	н) сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации;	<b><u>Неизвестный</u></b> Указанные сведения, как правило, содержатся в тех.условиях — в разделе 1.	

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	о) сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса;		
		<b><u>Татаринов</u></b> Дополнить подпунктом: «о.1) для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов, ведомости объемов демонтажных работ;»	
	в графической части		
	п) план земельного участка и прилегающих территорий с указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса (демонтажа) объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования;		
	р) чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций;	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Дополнить словами: «при сносе и/или демонтажа объекта путем взрыва, сжигания или иного потенциально опасного метод»	
	с) технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования.		
	27. Раздел 8 "Перечень мероприятий по	<b><u>Витлин Э.И.</u></b>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	охране окружающей среды" должен содержать:	Указанный раздел необходимо дополнить данными о ПДК (предельно допустимые концентрации), КВВ (концентрация взвешенных веществ) и другими предельными показателями.	
	в текстовой части		
	а) результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду;	<b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Пункт а) изложить в следующей редакции «оценку воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду или ее результаты»	
	б) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства, включающий: результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам; обоснование решений по очистке сточных вод и утилизации обезвреженных элементов, по предотвращению аварийных сбросов сточных вод; мероприятия по охране атмосферного воздуха; мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова; мероприятия по сбору, использованию,	<b><u>Логунов</u></b> Дополнить подпункт абзацем следующего содержания: «описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;» <b><u>Татаринев</u></b> Во втором абзаце после слов: «концентраций загрязняющих веществ,» записать слова: «выполненные с учетом фоновое состояние и указанные в долях ПДК,» далее по тексту. Дополнить абзацами: «результаты акустических расчетов ожидаемых уровней шума на рабочих местах и прилегающей территории; описания решений по водоснабжению; мероприятия по сбору, использованию (переработке), обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов I-V класса опасности;» <b><u>Рансеев</u></b> В седьмом абзаце слова «мероприятия по минимизации возникновения возможности аварий» заменить на «мероприятия по ликвидации последствий возможных аварий» - — любое проектирование и так (само по себе) предполагает минимальную аварийность, но неплохо бы иметь план действий на случай ЧП, особенно — для производств вы-	

<i>№ пп</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов (при наличии); мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (при наличии объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, отдельно указываются мероприятия по охране таких объектов); мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона;</p> <p>мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции (при необходимости); программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях;</p>	<p>сокой категории вредности.</p>	
	<p>в) перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;</p>	<p><b><u>СРО ИП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	в графической части		
	г) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохраных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, мест обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, а также мест нахождения расчетных точек;	<p><b><u>Татаринов</u></b>  После слов: «санитарно-защитной зоны,» записать слова: «санитарных разрывов от объектов инфраструктуры,» далее по тексту до слов: «источников питьевого водоснабжения. После этих слов записать слова: «границ зон охраны памятников культурного наследия, границы территорий с особым режимом использования,» далее по тексту.</p>	
	д) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, расположения источников выбросов в атмосферу загрязняющих веществ и устройств по очистке этих выбросов;	<p><b><u>Водгео:</u></b>  После слова «выбросов» добавить: «очистных сооружений, объектов временного складирования отходов»</p>	
		<p><b><u>Татаринов</u></b>  Дополнить подпунктом: «д.1) карты-схемы и сводные таблицы с результатами расчетов ожидаемых уровней шума на прилегающей территории объекта капитального строительства;»</p>	
	28. Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" должен содержать:	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b>  Наименование раздела не отвечает его составу и содержанию, более правильное название «Мероприятия по обеспечению взрывопожарной безопасности»  Отсутствуют указания о требованиях к архитектурным и</p>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		конструктивным решениям на случай взрыва.	
	в текстовой части		
	а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства;		
	б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;	<u>Татарин</u> После слов: «объектов капитального строительства» записать слова: «, указанных в разделе 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
	в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники;	<u>Татарин</u> После слов: «для пожарной техники» записать слова: «, указанных в подразделе «Водоснабжение» раздела 5;»	
	г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;	<u>Татарин</u> После слов: «строительных конструкций» записать слова: «, указанных в разделе 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» <u>Неизвестный</u> Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений приводится в разделе 4. Рекомендую не дублировать данные сведения.	
	д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;		
	е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;	<u>Ранев</u> Не существует таких мероприятий — существует обеспечение деятельности пож. подразделений (см. 123-ФЗ от 22.07.2008 - ст. 90).	
	ж) сведения о категории зданий, сооруже-	<u>Татарин</u>	

<b>№ пп</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	ний, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;	После слов: «пожарной опасности» записать слова: «, указанных в подразделе «Технологические решения» раздела 5	
	з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «пожарной сигнализацией» записать слова: «, указанных в подразделе «Водоснабжение» раздела 5»	
	и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «противодымной защиты») записать слова: «, указанных в подразделах «Водоснабжение», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» раздела 5» <b><u>СРО НП «МОПОСС»</u></b> После слов ", противодымной защиты" дополнить словами ", огнезащиты материалов, изделий и конструкций);" <b><u>Неизвестный</u></b> Содержание данного подпункта, а также подпунктов «К» и «Л», полностью «входит» в содержание подпункта «А» данного раздела. <b><u>Рансеев</u></b> Содержание данного подпункта входит в состав подпункта «А».	
	к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «(при наличии)» записать слова: «, в том числе указанных в подразделах «Водоснабжение», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» раздела 5» <b><u>Рансеев</u></b> Содержание данного подпункта входит в состав подпункта «А».	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	(средств) противопожарной защиты (при наличии);		
	л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;	<b><u>Ранеев</u></b> Содержание данного подпункта входит в состав подпункта «А».	
	м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);		
	в графической части		
	н) ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;	<b><u>Татаринев</u></b> После слов: «насосных станций» записать слова: «, указанных в разделе 2 «Схема планировочной организации земельного участка», в подразделе «Водоснабжение» раздела 5»	
	о) схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожа-		

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ра;		
	п) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).		
	29. Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" должен содержать:		
	в текстовой части		
	а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;	<p><b><u>Татарин</u></b> После слов: «Российской Федерации» записать слова: «, с указанием расчетного числа и категории инвалидов, а также же групп мобильности»</p> <p><b><u>Боброва С.А. (СРО НП «СтройПроектГарант»)</u></b> В этом пункте ГК нет производственных зданий.</p> <p><b><u>ЗАО «Нефтехимпроект»</u></b> В п. 10 ч. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса перечислены объекты непромышленного назначения (см. п. 2, пп. б) Проекта «Изменение, которое вносится в положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»).</p>	
	б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия и создания безбарьерной среды;	<p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Отсутствует обоснование архитектурных решений.</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);		
	в графической части		
	г) схему планировочной организации земельного участка (или фрагмент схемы), на котором расположены объекты, указанные в подпункте "а" настоящего пункта, с указанием путей перемещения инвалидов;		
	д) поэтажные планы зданий (строений, сооружений) объектов капитального строительства с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства, а также путей их эвакуации.		
	е) иные графические материалы, выполняемые в случае, если необходимость этого указана в задании на проектирование.		
	30. Раздел 10.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» должен содержать:	<b>Неизвестный</b> Хочу отметить, что ни в одном нормативном документе, входящем в перечень по Распоряжению Правительства РФ №1047-р, не указаны мероприятия, перечисленные в данном подпункте. На основании какой НТД должен выполняться данный раздел?	
	в текстовой части		
	а) перечень мероприятий по обеспечению безопасности зданий, строений и сооружений в процессе их эксплуатации включающих:	<b>Ранеев</b> Мероприятия по охране труда описаны в разделе 6 (дублирование).	

<b>№ п/п</b>	<b>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Примечания</b>
	<p>мероприятия по техническому обслуживанию зданий, строений и сооружений, в том числе отдельных элементов, конструкций зданий, строений и сооружений, а также систем инженерно-технического обеспечения;</p> <p>установление сроков и последовательности проведения текущего и капитального ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе отдельных элементов, конструкций зданий, строений и сооружений, а также систем инженерно-технического обеспечения;</p> <p>установление периодичности осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения;</p> <p>мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий);</p>		
	<p>б) обоснование выбора машин, механизмов и инвентаря, необходимого для обеспечения безопасной эксплуатации зданий строений и сооружений, а также систем инженерно-технического обеспечения;</p>	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Исключить</p>	
	<p>в) сведения о количестве обслуживающего персонала, необходимого для эксплуатации зданий, строений и сооружений;</p>	<p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Изложить в следующей редакции: «Требования к соответствию квалификации, аттестации, наличию необходимых допусков у обслуживающего персонала и специалистов, выполняющих осмотры, проверки, ремонт зданий, строе-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		ний, сооружений и инженерных систем»	
	г) меры безопасности при эксплуатации подъемно-транспортного оборудования.	<b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Не принимать в данной редакции, необходима его доработка Почему только подъемно-транспортного оборудования, надо и остальное (пар, газ и т.д.).	
	31. Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.	<b><u>НП «РОДОС»</u></b> Изложить в следующей редакции: «Смета на строительство» (за исключением автомобильных дорог) Должны содержать документы, сведения и расчеты, указанные соответственно в пунктах 28 - 31 и пункте 32 настоящего Положения. (предыдущая редакция)	
	32. Пояснительная записка к сметной документации, предусмотренная пунктом 31 настоящего Положения, должна содержать следующую информацию:		
	а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства;		
	б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство;		
	в) наименование подрядной организации (при наличии);		
	г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства;	<b><u>Татаринев</u></b> Изложить в редакции: «г) информацию о методе определения сметной стоимости: ресурсный; ресурсно-индексный; базисно-индексный; с использованием укрупненных сметных нормативов или стоимостных показателей по объектам-аналогам;»	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.</p>	<p><b><u>Татаринюв</u></b>          Изложить в редакции: «д) при составлении сметных расчетов по объектам-аналогам представлять:          а) задания специалистов по видам работ (архитектурные решения, конструктивные и объемно-планировочные решения, систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции и т. д.), в которых указано описание аналогов, обеспечивающих максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта по функциональному назначению и конструктивным решениям, согласованные главным инженером проекта с указанием должности, фамилии и подписи, заверенной печатью (задания специалистов по выбору объекта-аналога следует включать в соответствующий том проектной документации, а не в том сметной документации).          б) таблицу сравнительных характеристик при привязке проектов-аналогов к объекту предполагаемого капитального строительства с указанием единиц измерения наиболее достоверно отражающих конструктивные и объемно-планировочные особенности объекта. (1м<sup>3</sup> объема, 1м<sup>2</sup> общей площади зданий и сооружений, 1м протяженности сетей и т.п.).          в) копию положительного заключения государственной экспертизы объекта-аналога.          г) копию сводного сметного расчета объекта-аналога.          д) копию объектных сметных расчетов объекта-аналога.          е) копию локальных сметных расчетов по линейным сооружениям объекта-аналога.»  <b><u>Логунюв</u></b>          Дополнить подпунктом е) следующего содержания: «е) сведения о примененных объектах-аналогах (стоимостные показатели объекта аналога) - при необходимости.</p>	
	<p>33. Сметная документация, предусмотренная в пункте 31 настоящего Положе-</p>	<p><b><u>Логунюв</u></b>          После слова «объектные» добавить слова «и локальные»</p>	



№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>ния, должна содержать сводку затрат, сводный сметный, расчет стоимости строительства, объектные сметные расчеты, сметные расчеты на отдельные виды затрат.</p>		
	<p>Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, составляется с применением сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется за счет средств федерального бюджета. Если в указанном федеральном реестре отсутствуют необходимые сметные нормативы, по решению застройщика (технического заказчика) в установленном порядке могут разрабатываться индивидуальные сметные нормативы.</p> <p>Указанная сметная документация составляется с применением базисного уровня цен и цен, сложившихся ко времени ее составления (с указанием месяца и года ее составления). Под базисным уровнем цен понимаются стоимостные показатели сметных нормативов, действовавшие по состоянию на 1 января 2000 г.</p>	<p><u>Логунов</u> Слова «средств федерального бюджета» заменить словами «средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».</p>	
34.	<p>Сводный сметный расчет стоимости строительства, предусмотренный пунктом</p>	<p><u>НП «РОДОС»:</u> В первом абзаце после слова «главам» записать: «(за ис-</p>	

<i>№ п/п</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>33 настоящего Положения, составляется с распределением средств по следующим главам:</p> <p>подготовка территории строительства (глава 1);</p> <p>основные объекты строительства (глава 2);</p> <p>объекты подсобного и обслуживающего назначения (глава 3);</p> <p>объекты энергетического хозяйства (глава 4);</p> <p>объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5);</p> <p>наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения (глава 6);</p> <p>благоустройство и озеленение территории (глава 7);</p> <p>временные здания и сооружения (глава 8);</p> <p>прочие работы и затраты, (глава 9);</p> <p>содержание службы заказчика. Строительный контроль (глава 10);</p> <p>подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства (глава 11);</p> <p>проектные и изыскательские работы, авторский надзор (глава 12).</p>	<p>ключением сводного сметного расчета стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог):», далее по тексту.</p> <p>Добавить пункт 34(2): «Сводный сметный расчет стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог, предусмотренный пунктом 30 настоящего Положения, составляется с распределением средств по следующим главам и разделам:</p> <p>подготовка территории строительства (глава 1):</p> <p>раздел 1.1 работы по расчистке площадки под строительство;</p> <p>раздел 1.2 землеустроительные и кадастровые работы и услуги;</p> <p>раздел 1.3 работы и затраты компенсационного характера. Перенос коммуникаций;</p> <p>раздел 1.4 специальные работы в районах боевых действий. Разминирование территории. Поиск неизвестных захоронений участников боевых действий;</p> <p>земляное полотно (глава 2);</p> <p>дорожная одежда (глава 3);</p> <p>искусственные сооружения (глава 4);</p> <p>пересечения и примыкания (глава 5);</p> <p>обстановка и обустройство дороги (глава 6);</p> <p>объекты дорожной службы (глава 7):</p> <p>раздел 7.1 производственные базы дорожно-эксплуатационных служб;</p> <p>раздел 7.2 автоматизированные системы управления дорожным движением. Центры управления автоматизированными системами управления дорожным движением.</p> <p>раздел 7.3 объекты системы взимания платы;</p> <p>раздел 7.4. прочие объекты дорожной службы;</p> <p>временные здания и сооружения (глава 8);</p> <p>прочие работы и затраты (глава 9):</p> <p>раздел 9.1 затраты по производству отдельных видов ра-</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>бот;</p> <p>раздел 9.2 затраты, связанные с организацией работ;</p> <p>раздел 9.3 затраты непроизводственного характера;</p> <p>содержание службы заказчика. Строительный контроль (глава 10);</p> <p>подготовка эксплуатационных кадров (глава 11);</p> <p>проектные и изыскательские работы (глава 12).</p> <p>Добавить пункт 34(3): «По объектам капитального строительства, реализация которых планируется в форме долгосрочных комплексных контрактов на проектирование, строительство и последующее содержание объектов капитального строительства, в том числе реализуемых в форме государственно-частного партнерства, в соответствии с техническим заданием застройщика или заказчика за итогом сводного сметного расчета могут быть предусмотрены главы:</p> <p>работы и затраты по обоснованию инвестиционной привлекательности объекта капитального строительства (глава 13);</p> <p>сопровождение инвестиционного проекта (глава 14);</p> <p>эксплуатационные расходы (глава 15):</p> <p>раздел 15.1 содержание и ремонт автомобильной дороги и искусственных сооружений;</p> <p>раздел 15.2 содержание и ремонт систем взимания платы.»</p>	
	<p>35. В сводный сметный расчет стоимости строительства включается резерв средств на непредвиденные работы и затраты, предназначенный для возмещения стоимости работ и затрат, потребность в которых возникает в процессе разработки ра-</p>	<p><b><u>Боброва С.А. (СРО НП «СтройПроектГарант»)</u></b></p> <p>Нет непредвиденных расходов и резерва для производственных зданий.</p>	

<i>№ п/п</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>бочей документации или в ходе строительства в результате уточнения проектных решений или условий строительства в отношении объектов (выполнения видов работ), предусмотренных в утвержденном проекте.</p> <p>Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется:</p> <p>при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства - исходя из итоговой суммы расчетов, предусмотренных главами 1 - 12 сводного сметного расчета стоимости строительства;</p> <p>при капитальном ремонте объектов капитального строительства - исходя из итоговой суммы расчетов, предусмотренных главами 1 - 9 указанного сводного расчета.</p>		
	<p>36. В отношении объектов капитального строительства, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется застройщиком (техническим заказчиком) по согласованию с главным распорядителем средств соответствующего бюджета (за исключением случаев, когда застройщиком (техническим заказчиком) является главный распорядитель средств) в размерах, не превышающих:</p> <p>а) 2 процентов - для объектов капитального строительства непроизводственного назначения;</p>	<p><u>Догунов</u> Исключить.</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>б) 3 процентов - для объектов капитального строительства производственного назначения;</p> <p>в) 10 процентов - для особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.</p>		
	<p>37. Раздел 11.1. "<b>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>" должен содержать:</p>	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b>          Присвоить самостоятельный номер «12»  <b><u>Витлин Э.И.</u></b>          Указанный раздел не имеет никакого отношения к разделу 10 и должен быть включен в раздел 12 «Иная документация...».</p>	
	<p>в текстовой части</p>		
	<p>а) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих:</p> <p>показатели, характеризующие удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении и сооружении;</p> <p>требования к архитектурным, функционально-технологическим, конструктивным и инженерно-техническим решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений;</p> <p>требования к отдельным элементам, конструкциям зданий, строений и сооружений и их свойствам, к используемым в зданиях, строениях и сооружениях устройствам и технологиям, а также к включаемым в проектную документацию и применяемым при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий, строений и со-</p>	<p><b><u>Татаринев</u></b>          Во втором абзаце после слов: «в здании, строении и сооружении» записать слова: «за отопительный период;»  <b><u>Неизвестный</u></b>          Поясните — какие «иные» установленные требования энергетической эффективности должны быть приведены? Может имеет смысл дополнить строку фразой: «... (при их наличии);»?</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>оружений технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений и сооружений, так и в процессе их эксплуатации;</p> <p>иные установленные требования энергетической эффективности;</p>		
	<p>б) обоснование выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и их надлежащей реализации при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта с целью обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов;</p>	<p><b><u>Татаринов</u></b>  После слов: «инженерно-технических решений» записать слова: «(теплотехнические расчеты ограждающих конструкций, являющиеся основой для заполнения энергетического паспорта объекта)»</p> <p><b><u>ОАО «Газпром»</u></b>  Слова «обоснование выбора оптимальных» заменить на «описание»</p>	
	<p>в) перечень требований энергетической эффективности, которым здание, строение и сооружение должны соответствовать при вводе в эксплуатацию и в процессе эксплуатации, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности;</p>	<p><b><u>Неизвестный</u></b>  Практически все требования перечислены в подпункте «А» данного раздела. Сроки обеспечения требований — естественно срок эксплуатации.</p>	
	<p>г) материалы необходимые для составления проекта энергетического паспорта объекта капитального строительства;</p>	<p><b><u>Татаринов</u></b>  После слов: «объекта капитального строительства» записать слова: «энергетический паспорт здания; теплотехниче-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		ские расчеты ограждающих конструкций и расчеты тепло-энергетических показателей энергетического паспорта здания;» <b><u>Неизвестный</u></b> Изложить в следующей редакции: «энергетический паспорт объекта.» Понятие «проект энергетического паспорта» в НТД, регламентирующей его составление и заполнение, отсутствует.	
	в графической части		
	д) схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов.	<b><u>ОАО «Газпром»</u></b> Перед словом «схемы» добавить «принципиальные»	
	38. Раздел 12 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" должен содержать документацию, необходимость разработки которой при осуществлении проектирования и строительства объекта капитального строительства предусмотрена законодательными актами Российской Федерации, в том числе:	<b><u>НП «РОДОС»</u></b> Должны содержать документы, сведения и расчеты, указанные соответственно в пунктах 28 - 31 и пункте 32 настоящего Положения. (предыдущая редакция) <b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Исключить <b><u>Неизвестный</u></b> Раздел следует либо убрать, либо — убрать перечень, не имеющий особого смысла	
	а) декларацию промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования;	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «на стадии проектирования» записать слова: «(для объектов требующих декларирования промышленной безопасности);» <b><u>Ранеев</u></b> Не вижу смысла в уточнении о стадии разработки.	
	б) декларацию безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования;	<b><u>Татаринов</u></b> После слов: «на стадии проектирования» записать слова: «(для объектов требующих декларирования);» <b><u>Ранеев</u></b> Не вижу смысла в уточнении о стадии разработки.	
	в) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупрежде-		

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	нию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, определяемых таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности;		
	г) иную документацию, установленную законодательными актами Российской Федерации.		
<b>По тексту проекта Изменений, которые вносятся в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</b>			
	<p><b><u>ПРОЕКТ</u></b> Утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от ___ г. № ___</p> <p><b>ИЗМЕНЕНИЕ, КОТОРОЕ ВНОСИТСЯ В ПОЛОЖЕНИЕ О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ</b></p>		
	Раздел I изложить в следующей редакции:		
	I. Общие положения		
	1. Настоящее Положение устанавли-	<b><u>СРО НПП «Союзпетрострой-Проект»</u></b>	



№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	вает состав разделов проектной документации, и требования к содержанию этих разделов:	Изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение устанавливает состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов при подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства для обеспечения строительства и реконструкции объектов капитального строительства и представляемой на экспертизу проектной документации»	
	а) при подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства для обеспечения строительства, реконструкции, объектов капитального строительства и представляемой в органы государственного строительного надзора;	<p><b><u>ООО «ГСИ Старстрой-Инжиниринг»</u></b></p> <p>Изложить в следующей редакции: «а) при подготовке проектной документации, являющейся основанием для разработки рабочей документации на различные виды объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта.</p> <p>Проектная документация может быть разработана как на весь период строительства, реконструкции и капитального ремонта, так и на их отдельные этапы. Проектная документация должна пройти экспертизу».</p>	
	б) при подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (далее - строительство).		
	в) при подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства при их капитальном ремонте;		
	г) при подготовке проектной документации представляемой на экспертизу проектной документации;		
	2. В целях настоящего Положения объекты капитального строительства в за-	<b><u>Витлин Э.И</u></b> Пункты а), б), в). Разъяснения не требуется, т.к. поскольку	

<i>№ п/п</i>	<i>В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации</i>	<i>Предложения по изменению</i>	<i>Примечания</i>
	<p>висимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:</p>	<p>оно не полное.  <u><b>ЗАО «Сибпроект-Сервис»</b></u>  Предлагаем подводящие инженерные сети, независимо от их протяженности, для объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения выполнять в составе (проекте) объекта и при необходимости выделения полосы отвода для сети выполнять раздел «проект полосы отвода».</p>	
	<p>а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;</p>	<p><u><b>ООО «ГСИ Старстрой-Инжиниринг»</b></u>  Изложить в следующей редакции: «Производственные объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на площадочные, линейные и комбинированные.  а) площадочные объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;  б) линейные объекты (линии электропередачи, линии связи, автомобильные дороги и железнодорожные линии, метрополитены, инженерные сети (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения), мосты, эстакады, тоннели, трубопроводы, продуктопроводы, искусственно созданные внутренние водные пути а также иные сооружения, характеризующиеся необходимостью определения полосы отвода, и наличием объектов инфраструктуры являющихся неотъемлемой технологической частью в зависимости от специфики линейного объекта(посадочные платформы, насосные, компрессорные станции).  в) комбинированные объекты -линейные объекты с наличием объектов инфраструктуры, являющихся неотъемлемой технологической частью этих линейных объектов(</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		трансформаторные подстанции ,посадочные платформы, насосные, компрессорные станции и т.д.)».	
	б) объекты непроизводственного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения);		
	в) линейные объекты (линии электропередачи, линии связи, автомобильные дороги и железнодорожные линии, метрополитены, инженерные сети (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения), мосты, эстакады, тоннели, трубопроводы, продуктопроводы, искусственно созданные внутренние водные пути а также иные сооружения, характеризующиеся необходимостью определения полосы отвода и наличием объектов инфраструктуры являющихся неотъемлемой технологической частью в зависимости от специфики линейного объекта(посадочные платформы, насосные, компрессорные станции).	<p><b><u>НП РОДОС:</u></b> Изложить в следующей редакции : «в) линейные объекты (линии электропередачи, линии связи, железнодорожные линии), автомобильные дороги <b>и дорожные сооружения</b>, метрополитены, инженерные сети (<b>сети</b> водоснабжения, <b>сети</b> водоотведения, <b>сети</b> теплоснабжения, <b>сети</b> газоснабжения), мосты, эстакады, тоннели, трубопровод, продуктопроводы, искусственно созданные водные пути, а также иные сооружения, характеризующиеся необходимостью определения полосы отвода и (<b>или</b>) наличием объектов инфраструктуры, являющихся неотъемлемой технологической частью в зависимости от специфики линейного объекта.»</p> <p><b><u>СРО НПП «Союзпетрострой-Проект»</u></b> Изложить в следующей редакции: «2в) линейные объекты (железнодорожные линии, скоростные автодороги, трамвайные линии на обособленном полотне, искусственно созданные внутренние водные пути, магистральные: нефтепродукто-, газо-, водо- и теплопроводы, тоннельные канализационные коллекторы, линии электропередач и связи, в том числе линейно-кабельные сооружения, линии метрополитенов), характеризующиеся необходимостью определения, выделения и отчуждения полосы отвода и сопровождающиеся объектами инфраструктуры различного назна-</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>чения в зависимости от специфики основного сооружения (поселки, посадочные платформы, перекачивающие насосные и компрессорные станции, измерительные пункты, электроподстанции и т. д.)»</p> <p><b><u>СРО НПП «Союзпетрострой-Проект»</u></b>  В качестве приложения к Общим положениям необходимо дать подробный перечень объектов, относящихся к виду «линейные». При этом представляется, что все сети, не требующие отчуждения полосы отвода, являются принадлежностью объекта, потребляющего ресурсы, даже если сети располагаются вне элемента планировочной структуры. Подготовка проектной документации по этим сетям должна осуществляться в соответствии с требованиями подраздела раздела 5 (пункт 15 Положения).</p> <p><b><u>СРО НП «Гильдия проектировщиков» Маслова Н.П.</u></b>  Изложить в редакции: «в) линейные объекты (магистральные трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.)»</p>	
		<p><b><u>Вронец А.П.</u></b>  Добавить подпункт «г») следующего содержания: «технологические объекты (совокупность объектов производственного назначения и линейных объектов, объединенных в единую технологическую систему).»</p>	
	<p>2.1. В зависимости от функционального назначения и характерных признаков отдельных видов объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «а) - «в» пункта 2 настоящего Положения, федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие функции по нормативно - правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности, применительно к таким объектам вправе по согласованию с Министерством регио-</p>	<p><b><u>Логунов</u></b>  Слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченным федеральным органом государственной власти».</p> <p><b><u>СРО НПП «Союзпетрострой-Проект»</u></b>  Заменить слова «...устанавливать дополнительные...» на слово «изменять».</p> <p>Дополнить вторым абзацем:  «Настоящее Положение в части составов разделов соответствует часть 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса и является обязательным, в части содержания разделов является рекомендательным.»</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	нального развития Российской Федерации устанавливать дополнительные требования по содержанию разделов проектной документации.		
		<p><b><u>Вронец А.П.</u></b> Добавить пункт 3 «Перечень технологических объектов определяет Министерство регионального развития Российской Федерации.</p>	
	<p>3. Проектная документация состоит из текстовой и графической частей.</p> <p>Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы, используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения.</p> <p>Графическая часть отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме.</p> <p>Подготовка проектной документации должна осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.</p>	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Однако результаты расчётов часто целесообразно размещать в графической части. В то же время например в текстовой части обычно размещают схемы и рисунки. Зачем было разделять проектную документацию на текст и графику ? Проще указать обязательные к разработке чертежи и их содержание. В итоге получилось искусственное необоснованное разделение, введение новых лишних терминов.</p> <p>Давайте уберём разделение на текст и графику ? И введём старое понятие чертёж ?</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Принятая терминология не соответствует Градкодексу. Подготовка проектной документации должна осуществляться, прежде всего, в соответствии с нормативными документами. Ссылка на законодательство РФ «о государственной тайне» относится к объектам обороны и безопасности, и в редакции указанного пункта распространяется на все объекты</p> <p><b><u>СРО НП «Гильдия проектировщиков» Маслова Н.П.</u></b> В третьем абзаце после слова «форме.» записать ««Проектная документация на строительство, разработанная в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, а также техническими условиями, выданными заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта, что должно быть удостоверено соот-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		ветствующей записью ответственного лица за проект (ГИП, ГАП), дополнительному согласованию с заинтересованными организациями не подлежит.»	
	<p>4. В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства могут разрабатываться дополнительные документы в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий (далее - рабочая документация).</p>	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b>          Заменить слова "могут разрабатываться" на "обязательно должны разрабатываться".</p> <p><b><u>Водгео:</u></b>          Заменить слова «рабочих чертежей» на «в виде рабочих чертежей»</p> <p><b><u>ООО «ГСИ Старстрой-Инжиниринг»</u></b>          Слова «могут разрабатываться дополнительные документы в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий (далее - рабочая документация).» заменить на «должна разрабатываться рабочая документация».</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b>          Дополнить «заказными ведомостями»; отсутствует указание на разработку конструкторской документации на нетиповое нестандартное и нестандартизированное оборудование</p> <p><b><u>СРО НП «Гильдия проектировщиков» Маслова Н.П.</u></b>          Дополнить фразой: «Состав рабочей документации определяется соответствующими стандартами СПДС и уточняется заказчиком и проектной организации в договоре на проектирование. Для объектов, строящихся по проектам повторного и массового применения (в т.ч. сети инженерно-технического обеспечения объектов), а также для других технически не сложных объектов может разрабатываться только рабочая документация. Экспертиза рабочей документации не является обязательной».</p>	
	<p>4.1. Объем, состав и содержание разделов разрабатываемой рабочей документации определяется застройщиком (техническим заказчиком) с учетом настоящего положения, указывается в задании на про-</p>	<p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b>          После слов «определяется застройщиком» добавить «совместно с проектной организацией».</p> <p><b><u>СРО НП «Союзпетрострой-Проект»</u></b>          Ввести дополнительно п.4.1:          «Для несложных, по мнению проектной организации и</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	ектирование.	Технического Заказчика, объектов, даже в случае представления в экспертизу, допускается совмещение стадий проектирования в виде стадии «рабочий проект», в состав которого включаются комплекты рабочих чертежей и Пояснительная записка (в качестве утверждаемой части) и содержания, в котором освещаются необходимые требования разделов настоящего Положения.»	
	<p>5. В случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке специальных технических условий.</p> <p>Порядок разработки и согласования специальных технических условий устанавливается Министерством регионального развития Российской Федерации по согласованию с федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности.</p>	<p><b><u>Логунов</u></b> Слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченным федеральным органом государственной власти».</p>	
	6. Правила выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной (в том числе рабочей документации) - устанавливаются	<p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Не хватает норм СПДС, существующие нормы СПДС не регламентируют проектную документацию (кроме одного ГОСТ "Основные требования..."). Нет норм на электро-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>национальными стандартами Российской Федерации системы проектной документации для строительства.</p>	<p>снабжение, на проект организации строительства, на экологические чертежи.</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b> Зачем понадобилось изобретать правила выполнения и оформления текстовых и графических материалов при наличии годами апробированных ГОСТов?</p>	
	<p>7. Необходимость разработки требований к содержанию разделов и подразделов проектной документации, наличие которых согласно настоящему Положению не является обязательным, определяется по согласованию между проектной организацией и застройщиком (техническим заказчиком).</p> <p>Разделы 6, 11, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 27(1)-31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов. Во всех остальных случаях необходимость и объем разработки указанных разделов определяются застройщиком (техническим заказчиком) и указываются в задании на проектирование.</p> <p>Необходимость разработки отдельных подразделов раздела 5 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно</p>	<p><b><u>Водгео:</u></b> В третьем абзаце слова «требования к технологическому оборудованию, технических средств или установок.» заменить на «требования к технологическому оборудованию, техническим средствам или установкам.»</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b> После слов «определяется застройщиком» (техническим заказчиком) добавить «совместно с проектной организацией».</p> <p><b><u>Изменения от «молодого специалиста»</u></b> Необязательность разработки раздела "Проект организации строительства" вступает в известное противоречие с Градостроительным кодексом. Поскольку он всё равно нужен для обоснования сметной стоимости, обоснования временных отводов земельных участков, экологических расчётов обосновывающих возможность применения техники предлагаю сделать ПОС обязательным документом. Обращаю ваше внимание, что разработать сокращённую версию ПОС невозможно, так как там всё нужно.</p> <p><b><u>Казорин А.</u></b> раздел 5 - содержит п.17-24 (пункт 23 попадает в этот раздел) раздел 6 - содержит п. 25 (ПОС разрабатывается только по заданию заказчика? (не бюджетный объект)) раздел 9 - содержит п. 28 (ПБ разрабатывается только по заданию заказчика? (не бюджетный объект)) раздел 11 - содержит п. 31 (тут вопросов вроде нет, кроме</p>	



№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>пунктами 16- 22 настоящего Положения, определяется застройщиком (техническим заказчиком) в зависимости от специфики объекта капитального строительства и указывается в задании на проектирование. Кроме того, в случаях, если в задании на проектирование не указаны изготовители технологического оборудования, технических средств или установок, подлежащих применению на проектируемых объектах капитального строительства, в текстовых частях данных подразделов должны содержаться технические требования к технологическому оборудованию, технических средств или установок.</p>	<p>вышеизложенного по спецификациям)  п. 27 и 29 относятся к разделам 8 и 10 соответственно, не указанным в п.7. т.е. непонятно руководствоваться списком разделов или списком пунктов  п. 38 - вроде понятно  п. 42 - в существующем постановлении "42. Раздел 9 "Смета на строительство" и раздел 10 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" должны содержать документы, сведения и расчеты, указанные соответственно в пунктах 28-31 и пункте 32 настоящего Положения." - тут вроде понятно, разрабатывая смету для бюджетного объекта обосновать предоставленным расчетом, если разрабатываем смету для частной организации (и они не включили этот пункт в ТЗ), можно как-то упростить форму сметы  Необходимость разработки отдельных подразделов раздела 5 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 16- 22 настоящего Положения....  п. 16 - это раздел 4, наверное должно быть ...пунктами 17-24....  <b><u>ЗАО «Сибпроект-Сервис»</u></b>  Непонятно, что имеется в виду в третьем абзаце со слов «Кроме того» и до конца абзаца: В проекте уже не требуется производить выбор и технологическую и конструктивную увязку оборудования?  Просим пояснить каким образом выполнить раздел сметная документация если в данном проекте оборудование не определено конкретно?  Как соблюсти требование по представлению в проекте сертификатов и иных документов на оборудование?</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>8. Необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства устанавливается застройщиком (техническим заказчиком) и указывается в задании на проектирование.</p> <p>Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.</p> <p>Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным настоящим Положением для объектов капитального строительства.</p> <p>В целях настоящего Положения под этапом строительства понимается строительство одного или нескольких из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект (объекты) может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться</p>	<p><b><u>НП «РОДОС»</u></b></p> <p>Абзац 5 пункта 8 изложить в следующей редакции:</p> <p>«В отношении автомобильных дорог под этапом строительства также понимается комплекс работ по подготовке территории строительства, включающий в себя изъятие земельных участков, необходимых для размещения автомобильной дороги, отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка, на котором оно находится, работы по переустройству (переносу) инженерных коммуникаций, вырубке леса, сносу зданий и сооружений, проведение археологических раскопок в пределах территории строительства, разминированию территории строительства, другие работы по подготовке территории строительства, предусмотренные утвержденной в установленном порядке проектной документацией с осуществлением соответствующих затрат, в том числе выплату компенсаций и возмещение убытков, установленных законодательством.</p> <p>В отношении метрополитена под этапом строительства также понимается комплекс работ по организации строительства, включающий в себя строительство временных зданий и сооружений, проходку шахтных стволов с подходными выработками, оснащение горных комплексов, сооружение и оснащение стартовых котлованов для щитовой проходки тоннелей.»</p> <p><b><u>Витлин Э.И.</u></b></p> <p>В последнем абзаце непонятно почему указанная относится только к метрополитену. Список может и должен быть продолжен.</p>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	<p>автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.</p> <p>В отношении метрополитена под этапом строительства также понимается комплекс работ по организации строительства, включающий в себя строительство временных зданий и сооружений, проходку шахтных стволов с подходными выработками, оснащение горных комплексов, сооружение и оснащение стартовых котлованов для щитовой проходки тоннелей.</p>		
	<p>8.1. Проектная документация объектов капитального строительства, разработанная в соответствии с требованиями настоящего Положения, а также дополнительная проектная документация, разработанная в соответствии с заданием на проектирование, в случаях установленных законодательством подлежит представлению на экспертизу проектной документации.</p> <p>Указанная документация также</p>	<p><b><u>Водгео:</u></b> Во втором абзаце после слова «документация.» убрать кавычки. <b><u>СРО НП «ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b> Слова «Кроме того, в органы государственного строительного надзора представляется и разработанная в соответствии с заданием на проектирование рабочая документация» - исключить. Данным пунктом не предусмотрены сроки предоставления рабочей документации в органы государственного строительного надзора. Практика показывает, что разработка рабочей документации может затянуться по различным при-</p>	

№ пп	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
	представляется в органы государственного строительного надзора. Кроме того, в органы государственного строительного надзора представляется и разработанная в соответствии с заданием на проектирование рабочая документация».	<p>чинам, в связи с отсутствием денежных средств у Заказчика, несмотря на то, проектная документация разработана и прошла экспертизу.</p> <p><b><u>ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b></p> <p>В первом абзаце после слов «подлежит представлению» добавить «заказчиком (застройщиком)»</p> <p>Во втором абзаце после слова «представляется» добавить слово «заказчиком (застройщиком)».</p> <p>Вместо слова «застройщик» писать «заказчик (застройщик)», как это принято в законе правительства РФ № 15 от 10 января 2009г.</p> <p><b><u>ООО «ГСИ Старстрой-Инжиниринг»</u></b></p> <p>В конце первого абзаца исключить слова «проектной документации».</p> <p>Исключить второе предложение во втором абзаце.</p>	
		<p><b><u>Бронев А.П.</u></b></p> <p>Добавить: «10. Проектная документация на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения состоит из следующих разделов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) раздел 1 "Пояснительная записка";</li> <li>б) раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка";</li> <li>в) раздел 3 "Архитектурные решения";</li> <li>г) раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения";</li> <li>д) раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений";</li> <li>е) раздел 6 "Проект организации строительства";</li> <li>ж) раздел 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства";</li> <li>з) раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды";</li> <li>и) раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожар-</li> </ul>	

№ п/п	В редакции предложений к проекту постановления Правительства Российской Федерации	Предложения по изменению	Примечания
		<p>ной безопасности";</p> <p>к) раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов";</p> <p>л) раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения";</p> <p>м) раздел 12 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности»;</p> <p>н) раздел 13 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами".</p> <p>11. Требования к содержанию разделов 11 и 13 установлены соответственно пунктами 12 – 15 и пунктом 16 настоящего Положения, требования к содержанию остальных разделов устанавливает Министерство регионального развития Российской Федерации.»</p>	

### Концептуальные предложения по всем разделам проекта

<p><b><u>1. Изменения от «молодого специалиста»</u></b></p> <p>1) Согласно изменению мосты - линейные объекты. Так ли это ? Мне представляется что мосты - точечные объекты принадлежащие линейному (дороге).</p> <p>2) Согласно изменению эстакады - линейные объекты. Эстакады трубопроводов может быть. Но ведь эстакады могут быть и размерами 48-120x12-24 м. То есть опять же точечные.</p> <p>Согласно википедии также бывают "На промышленных предприятиях применяют крановые эстакады (по которым передвигаются подъёмные краны), разгрузочные эстакады для подачи сырья и готовой продукции и эстакады для прокладки технологических трубопроводов. На строительных объектах эстакады используют для транспортировки строительных материалов и изделий и перемещения подъёмных и монтажных кранов."</p> <p>Требуется уточнение.</p> <p>7) Не разъяснено как оформлять несколько объектов капитального строительства включённых в один этап строительства или одну проектную документацию.</p> <p>То ли оформлять на них разные тома, то ли соединять в одном томе.</p>	
--	--

<p>8) Никак не отражено оформление нестандартного оборудования индивидуального изготовления в составе проектной или рабочей документации. Сейчас такое оборудование должно оформляться как оборудование, получать сертификат соответствия, сертификат взрывозащищённости, разрешение на применение и т.п. Однако часто под таким оборудованием понимается например подшивная площадка в шахтном копре, нулевая рама там же, любое размещение шкивов, рельс и т.п. Может быть возможно сделать для этого возможность оформлять это не как оборудование, а как комплект рабочей документации без получения всех этих сертификатов и разрешений ? В СССР так оно и было. Хотя формально эти вещи назывались оборудованием, но таковым по сути не являлись и выпускались в составе РД как комплекты.</p>	
<p><b><u>2. ООО БКП "ПЕРСПЕКТИВА" Казорин Алексей</u></b>, г. Владивосток.  Еще неоднократно сталкивался с вопросом по смете. Согласно 87-го постановления разработка спецификаций на стадии П не требуется, однако при разработке объектов финансируемых из бюджета, требуется выполнение смет, для этого сметчики требуют выполнять спецификации (которые я по идее могу не выполнять - согласно 87-го постановления - это касается ВСЕХ разделов) - может быть надо внести разъяснение, что при разработке бюджетных объектов спецификацию выполнять обязательно для всех разделов?</p> <p>файл "изменение в 87 пп по разд.1.  п. 7 Разделы 6, 11, 5 и 9 проектной документации, требования к содержанию которых устанавливаются соответственно пунктами 23, 27(1)-31, 38 и 42 настоящего Положения, разрабатываются в полном объеме для объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет средств соответствующих бюджетов.</p>	
<p><b><u>3. От Каминского</u></b>  25. Раздел 6 "Проект организации строительства" должен содержать:  Записка дополнить:  Нужна Таблица или раздел Ведомость объемов строительно-монтажных работ  Наименование работ. Единица измерения. Объем работ. Распределение объемов работ по кварталам  ППШV  Добавить в конце: (ушло в дополнение к текстовой части ПОС)  Чертежи: (ушло в дополнение к текстовой части ПОС)</p>	
<p><b><u>4. Неизвестный</u></b>  Хотелось бы конкретного указания по поводу надземных и подземных пешеходных переходов. Куда их относить: к линейным объектам или к объектам непромышленного назначения? Например надземный пешеходный переход - это фактически путепровод (имеет пролетные строения, опоры и</p>	

т.д.).	
<p><b><u>5. А.Н. Егоров (ООО Медпроект)</u></b></p> <p>1. Уже 3 года выпускаем документацию по 87 Постановлению по всей России, проблем с оформлением уже нет. Так вот какая проблема появляется в каждом новом регионе: в Постановлении ни слова не сказано про спецификации, а учитывая что это ст. П, выполнить их достоверно НЕВОЗМОЖНО, пока не будет проработана стадия Р. А прелесть всех бюджетных объектов в том, что</p> <p>1 - смета утверждается на стадии П;</p> <p>2 - изменению не подлежит;</p> <p>3 - требуется обоснование объемов - вот тут то Экспертиза и начинает этот круговорот:</p> <p>Стадия П (в ней нет спецификаций) -&gt; Смета -&gt; Обоснование объемов -&gt; обосновывать нечем, т.к. в стадии П нет спецификаций.</p> <p>На данный момент процесс прохождения экспертизы (стадия П) выглядит так: выпускаем ст.П, считаем объемы укрупненно только для сметчиков, параллельно (на свой страх и риск) делаем рабочую документацию и спецификации, на вопрос экспертизы "подтвердить объемы" предоставляем Рабочую документацию с одновременным пересчетом/уточнением смет.</p> <p>А что если например одна организация выполняет ст.П, а другая ст. Р ? Как быть в этом случае ?</p> <p>ВСЕ наши объекты уже прошли экспертизу, портфель большой.</p> <p>Решить эту проблему только Постановлением невозможно, нужно разрабатывать другую схему для сметного расчета, почему н-р не использовать старую систему по укрупненным показателям ?</p> <p>Просто ввести в Постановление строку "спецификация" проблему не решит, т.к. тогда это Постановление превратится в стадию Р.</p> <p>2. Второй момент, кот. напрягает связан с планами с экспликациями, планом кровли и разрезами, кот. всегда входят в состав АР (раздел 3), а в разделе 4 - КР приходится их дублировать. Приходится заставлять арх-в вставлять их листы в наш комплект КР, но это лишнее. В данном проекте я смотрю это уже учтено, чувствуется рука конструктора.</p> <p>3. Расчеты. Не согласен, что их необходимо включать в состав текстовой части. Зачем ? Они и так выпускаются отдельным томом (просто не всегда на момент выпуска ст. П находятся в оформленном состоянии -)), и предоставляются по 1-му же запросу экспертизы, что и прописано в ГОСТ 21.1101-2009. Выводы расчетов - это сам проект, выполненный на основании расчетов.</p>	
<p><b><u>6. А.Н. Волков (СРО НП «АПО»)</u></b></p> <p>СРО НП «АПО» предлагает исключить из состава разделов проектной документации требование об охране объекта, установке и описанию систем по обнаружению взрывчатых веществ, оружия и т.п., как не соответствующее положениям части 2 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.</p>	
<p><b><u>7. Неизвестный</u></b></p> <p>Предлагаем выделить в составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию</p>	

<p><b>минерально-сырьевой комплекс</b> отдельным разделом (по аналогии с линейными объектами) с конкретизацией и определением временных сооружений минерально сырьевого комплекса (например поисковые и оценочные скважины).</p>	
<p><b><u>8. Неизвестный</u></b></p> <p>1. Нужно в общей части написать приблизительно такое.      Проектная документация на строительство зданий и сооружений может выполняться в следующих стадиях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предпроектная документация:        ТЭО, эскизный проект, инвестиционный проект и т.п. Предназначена для определения основных параметров зданий и сооружений и служит основой для принятия решений о строительстве и разработки следующих стадий проектной документации.</li> <li>- Проект – проектная документация:        На этой стадии определяются все необходимые решения для обеспечения безопасного строительства и эксплуатации здания. Предназначена для прохождения экспертизы, определений стоимости строительства и разработки рабочей документации.</li> <li>- Рабочая документация. Разрабатывается на основе стадии «Проект». Решения, заложенные в стадии «Проект», дорабатываются для возможности по ним осуществлять строительство. Предназначены для осуществления строительства и контроля за ним.</li> <li>- Рабочий проект. Разрабатывается для несложных объектов. Содержит решения, необходимые в стадиях «Проект» и «Рабочая документация».</li> </ul> <p>Данное постановление относится только к стадии «Проект – Проектная документация».      Все остальные стадии разрабатываются по решению заказчика в объеме, им указанном в задании на проектирование.      Стадия «Рабочий проект» должна по объему быть не менее стадии «Проект».</p> <p>2. Определение сметной стоимости строительства на стадии «Проект» производится на основании, указанном в «Проекте», технических решений, сборников и каталогов сметных нормативов, укрупненных сметных норм, аналогов и утвержденных показателей.</p> <p>3. К Постановлению выпустить комментарии (разъяснение пособия) или еще какой-то документ, конкретизирующий требования для различных случаев.</p>	
<p><b><u>9. Сорокин А.В. Председатель Комитета по экспертизе и ценообразованию</u></b></p> <p>Считаем необходимым рассмотреть вопрос о создании отдельного документа, содержащего полную информацию о рабочей документации и ее составе, с последующим направлением данного проекта документа в государственные органы с целью его утверждения.</p>	
<p><b><u>10 СРО НП "ПО ЛО» Борисов В.В.</u></b></p> <p>Текст Положения не дает четкого определения:</p>	



<p>- можно ли вести строительство непосредственно по проектной документации без разработки рабочей документации?</p> <p>- если детализация проектной документации достаточна для производства строительно-монтажных работ, то нужно ли в обязательном порядке разрабатывать рабочую документацию?</p>	
<p><b><u>11. ИП ООО «Владимирэлектромонтаж»</u></b></p> <p>«1. Раздел пожаротушения с требуемой схемой проезда пожарных машин для кабеля, который находится в земле, на глубине около метра выглядит, по крайней мере, странно. Предлагаем меры пожарной безопасности включить в пояснительную записку. Меры пожарной безопасности, касающиеся периода строительства, логично включить в раздел ПОС.</p> <p>2. Многократно повторяются одни и те же сведения: например о «климатической, географической и инженерно геологической характеристике района» (в разделах 34, 35, 36). Сведения, не оказывающие влияния на проект кабельных линий электроснабжения и не нужные.</p> <p>3. Раздел 40 «Мероприятия по охране окружающей среды» для кабельных линий может быть включён в раздел 38 «Проект организации строительства», т.к. рассматривает период строительства, а после окончания строительства кабельная линия, проложенная в земле, негативного воздействия на окружающую среду не оказывает.</p> <p>4. Инженерные изыскания в полном объёме не нужны для прокладки кабельной линии. Необходимо топографическая съёмка и коррозионная активность грунтов.</p> <p>Всё перечисленное увеличивает объём проекта и стоимость в несколько раз. При этом качество проекта не улучшается. Особенно бросается в глаза несоответствие затрачиваемых усилий и результата при выполнении проекта на кабельную или воздушную линию длиной 20 или 30 метров.</p> <p>Возможно, разумным решением будет подразделение линейных объектов в зависимости от длины: на требующие стадию «П» и такие, которые могут быть выполнены одностадийным проектированием.</p> <p>По доводу раздела II «Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения» высылаем цитату из интернета (к сожалению, без авторства), с которой полностью согласны.</p> <p>«Текстовая часть проектной документации должна воплотиться в рабочие чертежи рабочей документации, при этом не учитывается, огромное количество требований по электробезопасности, взрывопожаробезопасности, промышленной безопасности, электромагнитной совместимости, которое предъявляется к электрическим сетям и устройствам, и которые невозможно детально описать.</p> <p>Никакой критики не выдерживают требования подраздела "Система электроснабжения" Постановления № 87, например:</p> <p>- из 14 подпунктов б, а именно а), б), г), д), н), о) (мы бы добавили сюда пункт з) повторяют друг друга. Надежность электроснабжения, обеспечение электроэнергией в рабочем и аварийном режимах, резервные источники, резервирование электроэнергии - это все вопросы, решаемые при выборе схемы</p>	

<p>электроснабжения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в ГОСТ Р 21.1101 комплекты рабочих чертежей разделены на марки(силовое электрооборудование, освещение, автоматизация, электроснабжение, наружное освещение), в Постановлении отдано предпочтение освещению и электроснабжению;</li> <li>в Постановлении требуется выполнить схему молниезащиты, в ГОСТах указано, как выполняются схемы принципиальные, подключения и т.д., но схемы молниезащиты нет, и не ясно, зачем выполнять схему, зоны действия по ней не определишь;</li> <li>- требуется привести перечень мероприятий по заземлению (занулению). хотя основными мерами защиты являются автоматическое отключение питания, основная и дополнительная системы уравнивания потенциалов. Зануление с выходом седьмого издания ПУЭ в 2002 году заменено на РЕ-проводник;</li> <li>- не требуется отражать решения по системам противопожарной защиты, по взрыво и пожарной безопасности электрических сетей, приборов и аппаратов и т.д. и т.п..</li> </ul> <p>Создается впечатление, что подраздел "Система электроснабжения" создавался людьми, которые что-то знают об электроснабжении, освещении, заземлении и молниезащите, но не имеют полной картины по проектированию электротехнической части».</p>	
<p><b><u>12. ЗАО «Казанский Гипрониавиапром»</u></b></p> <p>В п.5, 6, 8 содержатся требования к рабочей документации, но проект постановления Правительства РФ относится к проектной (а не рабочей) документации.</p> <p>П. 16, требования в отношении теплозащиты ограждающих конструкций, снижения шума (звукоизоляции) дублируют п.п. 15 г.и. Считаем, что одни и те же требования не должны повторяться в разных разделах проектной документации (в данном случае архитектурной и конструктивной).</p> <p><b><u>13. Витлин Э.И.</u></b></p> <p>Выводы:</p> <p>1. Многочисленные поправки и изменения, внесенные и подлежащие внесению в Постановление и Положение, не решая принципиальных вопросов, перечисленных выше, только усложняют пользование Положением, о чем, в том числе, свидетельствуют многочисленные вопросы от проектировщиков в Интернете и поступающие в рабочем порядке.</p> <p>Отдельные изменения и дополнения в постановление Положения могут быть внесены только после внесения соответствующих изменений и дополнений в Град.кодекс, что за период с 2009 г. по настоящее время вполне можно было бы выполнить.</p> <p>Переработать существующий текст Постановления №87 от 16.02.08 (с учетом изменений) с целью максимальной конкретизации объема документации при разработке проектной и рабочей документации, увязав состав и содержание проектной документации с требованием экспертизы. • Ввести в состав Постановления и Положения разделы «Градостроительная ситуация» и «Конструкторская документация»,</p>	

выделить в отдельный раздел проектирование «технологической части» и получить по составу и содержанию указанных разделов предложение специализированных проектных научно-исследовательских и соответствующих кафедр учебных организаций. Ввести в Положение «Общие положения» специальный пункт по терминам. Например, дать четкое определение объектам капитального строительства, вновь возводимым, реконструируемым, расширяемым и технически-переворужаемым. Такая четкость позволит исключить использование понятий, как расширение и техническое перевооружение производств, отсутствующее во всех документах, включая Градкодекс и следовательно не подлежащие экспертизы и не требующая свидетельства о допуске к видам работ.

2. По своему составу и содержанию Положение перегружено дублированием отдельных требований и положений, приводимых в разных разделах

3. Целесообразно получить заключения и предложения ведущих специализированных проектных научно-исследовательских и соответствующих кафедр учебных организаций по разделам 5 и др.

4. Целесообразно рассмотреть замечания и предложения по Постановлению и Положению на специальном (без примеси других вопросов) заседании Комитета с приглашением на него Вице-президента НОП.

5. Целесообразно по объектам, указанным в статье 48.1 Градкодекса (особо опасные, технически сложные и уникальные объекты) разработать отдельные части Постановления и Положения по принципу разграничения объектов на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения и на линейные объекты капитального строительства.

#### **14. ЗАО «Нефтехимпроект»**

п. 5. Не согласны с тем, что рабочая документация «может разрабатываться» и является «дополнительным материалом» (наблюдается противоречие с п. 11, 2 абзац, где говорится о необходимости представления рабочей документации в органы Госстройнадзора). Имеется противоречие с ГОСТ Р 21.1001-2009 «Система проектной документации для строительства. Общие положения» п. 3.1.8 (рабочая документация: Совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий). Предлагается оставить формулировку п.4 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением от 16 февраля 2008 г. N 87 (В целях реализации в процессе строительства архитектурных, технических и технологических решений, содержащихся в проектной документации на объект капитального строительства, разрабатывается рабочая документация, состоящая из документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификации оборудования и изделий).

- Необходимо обеспечить однозначность толкования понятий «проектная документация», «рабочая документация», т.к. на сегодняшний день различные документы трактуют понятия по-разному (Градостроительный кодекс; Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утв. Постановлением от 16 февраля 2008 г. N87; N116-03 О промышленной безопасно-

<p>сти опасных производственных объектов (ст. 8); ГОСТ Р 21.1001-2009 «Система проектной документации для строительства. Общие положения»; ГОСТ Р 21.1101-2009 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»).</p> <p>2 Из присланных материалов не понятно, остается «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утв. Постановлением от 16 февраля 2008 г. N 87 и в него вносится изменение, либо вместо него будет два положения «О составе разделов ...» для объектов производственного и непроизводственного назначения.</p>	
<p><b><u>15. ООО «ГСИ Старстрой-Инжиниринг»</u></b></p> <p>Производственного назначения:</p> <p>4.1. Должен быть в другой редакции. РД выпускается в соответствии с ГОСТ СПДС. Настоящее положение непричем. Это документ на проектную документацию. Нельзя отдавать на откуп заказчику требования на РД. Будут требовать все, что им угодно, (например ведомость материалов, ведомость объемов работ и т.п.). Нужна унификация требований. Хорошо бы выпустить какой-то документ по составу и объему РД.</p> <p>5. Нужен документ с требованиями на разработку ТУ.</p> <p>Непроизводственного назначения:</p> <p>6. Должен быть в другой редакции. РД выпускаются в соответствии с ГОСТ СПДС. Настоящее положение непричем. Это документ на проектную документацию. Нельзя отдавать на откуп заказчику требования на РД. Будут требовать все, что им угодно. Нужна унификация требований. Хорошо бы выпустить како-то документ по составу и объему РД.</p> <p>7. Нужен документ с требованиями на разработку ТУ.</p> <p>12. Ссылки на разделы по линейным объектам, строго говоря, не правомочны, т.к. это производственные объекты, а наш раздел - непроизводственные. Надо доработать документ в части разбивки на чисто линейные и комбинированные объекты, а также непроизводственные объекты. Перечислены разделы с 13, а потом описывается раздел 12, на который нет ссылки. Нелогично.</p> <p>Общие замечания:</p> <p>Вводится документ по непроизводственным, а по производственным вносится изменение, что не равнозначно. Производственные тоже должны вновь вводиться, т.к надо их разбить на площадочные, линейные и комбинированные.</p> <p>Линейные сделать отдельно, т.к. в них имеются особенности, которые не отображены в предыдущих постановлениях. Например: требуется отдельный раздел «ЭХЗ»,-требует экспертиза.</p> <p>Общее замечание ко всем материалам. Формулировку «В целях настоящего Положения...» заменить на «В целях осуществления настоящего Положения...».</p> <p>Не видно смысла в делении на «производственные» и «непроизводственные». Лучше разделить на площадочные, линейные, комбинированные. Потребуется определение «производственные» и «непроизводственные». Например: «вокзал» на ж/д, жилой поселок на платформе или домик обходчика.</p>	

**16. ЗАО «Сибпроект-Сервис»**

Раздел I. Общие положения

1. В целом по документу. Предлагаем заменить термин «подготовка»

документации на **разработка** это повышает значимость и ответственность работы проектировщиков и соответствует требованиям системы государственных стандартов ЕСКД являющееся основой системы СПДС в том числе и ГОСТ Р 21.1101-2009.

Положение о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства непро-  
изводственного назначения и требования к содержанию этих разделов

Положение о составе разделов проектной документации на объекты капитального строительства произ-  
водственного назначения и требования к содержанию этих разделов.

1. В связи с переизданием положения предлагаем нумерацию разделов привести в соответствие и поряд-  
док. (Убрать 10.1,11.1)

Постановление правительства.

1. В постановлении правительства не упомянуты линейные объекты, что с ними?

**17. ООО «Волгограднипиморнефть»**

Согласно «Сборнику разъяснений требований стандартов системы проектной документации для строи-  
тельства (СПДС)» выпуск 2 (издание 3-дополненное), разработанному ОАО «ЦНС» (март 2012г.) на  
вопрос:

ГОСТ 21.1101-2009 не предусматривает обозначение разделов с использованием нумерации вида 10.1  
(раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и  
требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетиче-  
ских ресурсов»). По ГОСТ номер тома 10.1 идентифицируется следующим образом, где 10 - номер раз-  
дела (раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов») и номер 1 - номер части. Как про-  
изводить запись обозначения документа раздела 10.1, отсутствует шифр раздела"

Следует ответ:

По оригиналу постановления Правительства от 13.04.2010 № 235 этот раздел имеет номер 10<sup>1</sup> а не 10.1.  
Это не одно и то же! Вопросы по нумерации разделов должны быть адресованы авторам постановления  
Правительства. Следует также отметить, что после введения этого нового раздела, в пункте 9 Положения  
осталось, что «проектная документация... состоит из 12 разделов», хотя на самом деле их стало 13. Для  
раздела 10' предлагается шифр «ЭЭ».

и согласно двум проектам положений о составе разделов проектной документации на объекты капи-  
тального строительства (производственного и непроизводственного назначения...), предложенным нам  
для рассмотрения **раздел 10.1** имеет наименование «Требования к обеспечению безопасной эксплуата-  
ции объекта капитального строительства», а **раздел 11.1** имеет наименование «Мероприятия по обеспе-  
чению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий,  
строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»),

<p>В соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утв. от 16 февраля 2008г. №87), действующему в настоящее время <u>раздел 10.1</u> имеет наименование «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».</p> <p>Рекомендация: - необходимо определить и упорядочить нумерацию и наименование разделов - не в противоречие вышеуказанным документам.</p> <p>Предложение: - ввести в раздел 5 подраздел «Технические решения по автоматизации (АСУТП)»</p>	
<p><b><u>18. Вронц А.П.</u></b></p> <p><b>1. Недостатки действующей редакции Документа:</b></p> <p>1.1. Невозможность применения норм данного Документа при выпуске проектной документации на территориально распределенный комплекс, состоящий из нескольких объектов (объектов капитального строительства), объединенных для выполнения функциональных задач в единую систему. Как следствие – периодические попытки представителей отраслевых министерств и ведомств внести соответствующие изменения и (или) дополнения в Документ.</p> <p>1.2. Наличие в Документе большого числа частных требований, нуждающихся в оперативной периодической корректировке.</p> <p>Представляется логичным в Постановлении Правительства оставить общие положения, не нуждающиеся в периодической корректировке, а «конкретику» перенести в документ, утверждаемый Министерством регионального развития Российской Федерации.</p> <p><b>2. Предложения по внесению изменений в Документ:</b></p> <p>2.1. Добавить в перечень объектов капитального строительства (в зависимости от функционального назначения и характерных признаков) понятие «технологический объект капитального строительства», определив его как «совокупность объектов производственного назначения и линейных объектов, объединенных в единую технологическую систему» (п. 2.г).</p> <p>2.2. Перенести требования по содержанию конкретных разделов проектной документации (как текстовой, так и графической частей) в Приказы, издаваемые Министерством регионального развития Российской Федерации.</p> <p>2.3. Требования по содержанию конкретных разделов проектной документации (как текстовой, так и графической частей) на объекты капитального строительства производственного и непромышленного назначения, а также на линейные объекты капитального строительства разрабатываются и утверждаются Министерством регионального развития Российской Федерации.</p> <p>2.4. Перечень федеральных органов исполнительной власти, в ведении которых находятся соответствующие технологические объекты, и перечень технологических объектов капитального строительства утверждается Министерством регионального развития Российской Федерации.</p>	
<p><b><u>19. ИП СРО «ОПВО» Самохвалов А.А.</u></b></p> <p>1. Состав разделов проектной документации следует предусмотреть в 3-х</p>	

<p>частях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предпроектная подготовка (ранее ТЭО, ТЭР) для обоснования инвестиций (материалоёмкость, трудоёмкость, стоимость);</li> <li>- одностадийное проектирование (техно-рабочая проектная документация или - рабочий проект);</li> <li>- двухстадийное проектирование (проектная документация и рабочая документация)</li> </ul> <p>2. Определить базовую цену проектных работ в зависимости от назначения проекта, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- одностадийный проект - 100% стоимости;</li> <li>- двухстадийный проект непромышленного назначения: <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация - 60%</li> <li>- рабочие чертежи - 40%</li> </ul> </li> <li>- двухстадийный проект промышленного назначения и непромышленного назначения (объекты, комплексы здравоохранения, науки, зрелищные сооружения, и др.): <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация - 40%</li> <li>- рабочие чертежи - 60%</li> </ul> </li> </ul> <p>3. В части Положения о составе ПД на объекты непромышленного назначения предусмотреть расширение содержания подраздела № 24 «технологические решения» на объекты, комплексы здравоохранения, науки, зрелищные сооружения, и др. Считаем, что предлагаемая классификация линейных объектов в «Изменение, которое вносится в положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» разделе I, общие положения п. 2 п.п. В на данный период приемлема.</p>	
<p><b><u>20. ФГУП «ГУСС «Дальспецстрой»</u></b> Необходимо дополнить разработкой приложения: состав проекта на комплекс, включающий несколько зданий производственных и непромышленных, несколько линейных объектов: магистральных сетей и дорог.</p>	
<p><b><u>21. ОАО МОСЭЛЕКТРОПРОЕКТ</u></b> Наша организация поддерживает предложение об установлении «Положений о составе разделов...» отдельно для объектов непромышленного назначения. Также считаем целесообразным установить отдельно «Положение о составе разделов...» и для линейных объектов, учитывая их специфику, значительно отличающуюся от остальных видов строительства. Существующее «Положение о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 регламентировало бы в этом случае объекты промышленного назначения, в связи с чем в это положение, по нашему мнению, следовало бы внести следующие изменения: 1. Подраздел 22 «Технологические решения» раздела 5 необходимо выделить в отдельный самостоятельный раздел с присвоением ему номера 3 после раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» с соответствующей сдвижкой номеров последующих разделов (например, существующий раздел 3 «Архитектурные решения» должен иметь номер раздела 4 и т.д.). Это необходимо сделать в связи с тем, что при разработке проектной документации по объектам</p>	

производственного назначения решения, принятые в этом разделе (мощность предприятия; номенклатура выпуска изделий; принимаемая в проекте технология их производства; параметры технологических процессов и соответствующие требования к зданиям, строениям и сооружениям, технологическим устройствам и оборудованию, схемы грузопотоков, а также схемы технологических процессов от места поступления сырья и материалов до выпуска готовой продукции, расчеты и определения категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности), непосредственно напрямую влияют на принятие объемно-планировочных и конструктивных решений зданий и сооружений, а также принятие решений по другим разделам, входящим в состав проектной документации.

2. Считаем необходимым ввести в состав данного «Положения о составе разделов проектной документации...» отдельный раздел: «Состав разделов проектной документации на объекты технического перевооружения (не связанного с реконструкцией и соответственно не затрагивающие конструктивные элементы зданий и сооружений) и требования к содержанию этих разделов» или издать его отдельным «Положением...».

Эта необходимость вызвана тем, что в Градостроительном Кодексе Российской Федерации (статьи 1, 6, 6.1, 49) техническое перевооружение не регламентируется, и исчезло само понятие «техническое перевооружение», хотя в Федеральном Законе Российской Федерации «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (Глава I, статья 1), Налоговом Кодексе Российской Федерации (часть II, статья 257, пункт 2), постановлении Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 г. № 716 «Об утверждении правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы (пункт 2 «Правил...») и в «Методике определения сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004, раздел III, пункт 3.5) такое понятие и форма воспроизводства основных фондов существуют.

Следует иметь в виду, что постановление Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 (согласно пункту 1 «Положение о составе разделов проектной документации...») регламентирует строительство, реконструкцию и капремонт (как и Градостроительный Кодекс), а также функциональному их виду (производственное строительство, непроизводственное строительство, линейные объекты) и практически технического перевооружения оказалось вне правового поля.

Следует отметить, что доля технического перевооружения в отдельных отраслях очень значительна, а в радиоэлектронной отрасли из общего количества предприятий, которым предусматривается государственная поддержка за счет средств федерального бюджета в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации федеральными целевыми программами: «Развитие оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации на 2011-2020 годы» и «Развитие электронной компонентной базы и радиоэлектроники на 2008-2015 годы», направляются средства на осуществление технического перевооружения предприятиям, которые составляют около 60% от общего их числа.

Следует обратить внимание на то, что проекты на техническое перевооружение предприятий, которые не должны подвергаться экспертизе как работы не затрагивающие конструктивные элементы зданий и сооружений (пункт 3, ст. 49 Градостроительного Кодекса), приходится направлять на экспертизу



по достоверности определения затрат, включенных в стоимость смет (Постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 и от 18.10.2010 № 845).

Отсутствие четкости в определении необходимого состава разделов проектной документации на техническое перевооружение и, самое главное, требований по количеству и полноте необходимых сведений, которые должны в обязательном порядке указываться в этих разделах (с учетом специфики работ по техническому перевооружению), приводят к различным подходам и толкованию разделов этих проектов при сдаче проектов на экспертизу.

Ввиду того, что Главгосэкспертиза не смотрит такие проекты, а государственные экспертные организации, подведомственные органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации (например «Мосгорэкспертиза» и др.), неохотно берутся за эту работу, ссылаясь на большую загрузку, или предлагают заказчикам провести полную экспертизу проектов с соответствующим увеличением установленного срока и стоимости работ.

При этом требуют, чтобы состав проектной документации по всем пунктам в полном объеме соответствовал постановлению Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, а не только разделы, необходимые для осуществления технического перевооружения и установленные «Заказчиком» в Задании на проектирование, как это определено в пункте 7 «Положения...» указанного постановления.

Большая трудность в получении заключения государственных экспертиз ставит предприятия в положение, когда им отказывают вышестоящие государственные органы в финансировании работ по техническому перевооружению и соответственно срывается выполнение государственных программ.

Таким образом, получение заключения экспертизы достоверности включения затрат в сметы стало «тормозом» в осуществлении в установленные сроки государственных программ.

Учитывая изложенное, предлагается обратиться в Минрегион России с просьбой поручить разработать для объектов технического перевооружения более упрощенный вариант «Положения о составе проектной документации...» с исключением таких разделов, как: ПОС, ГОЧС, Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов (если эти разделы не требует Заказчик), а также сократить перечень и полноту сведений, которые необходимо включать в другие разделы проектов по техническому перевооружению.

## **22. НП «Нефтегазсервис»**

Отмечаем, что для объектов производственного назначения, основополагающими являются технические решения (технология и инженерные решения, принятые в проектируемом объекте), описание и обоснование которых должны явиться частью раздела 1 «Пояснительная записка», а в отдельных случаях составлять самостоятельный раздел.

Принимая во внимание, что проектная деятельность является частью инновационно-инвестиционного сектора в воспроизводстве и технологическом прогрессе, представляется целесообразным раздел 1 «Пояснительная записка» дополнить экономическим анализом целесообразности реализации предлагаемого проекта в целом, а также с учетом региональных особенностей.

В предлагаемом варианте Положения о составе разделов проектной документации в разделе «Общие положения» допускается разработка дополнительных документов в текстовой форме, рабочих чертежей, спецификаций (рабочая документация), объем, состав и содержание которых определяется застройщи-

<p>ком (техническим заказчиком). Отсутствие нормативной регламентации объема рабочей документации приводит к значительным трудностям согласования проектной документации с надзорными органами, в связи с чем предлагается дополнить проект положения о составе разделов проектной документации самостоятельным соответствующим разделом.</p>	
<p><b><u>23. СРО НПП «Союзпетрострой-Проект»</u></b> «Союзпетрострой-проект», рассмотрев предложения по изменению Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, подготовленные для Совещания 24.07.2012г., и учитывая безуспешные попытки за последние 4 года продвинуть в Правительство варианты изменений, считает целесообразным для ускорения внесения необходимых изменений, сохранить существующее Положение с изменением только раздела 1 «Общие положения» и рекомендовать изменить п. 4.1.3. ГОСТ 21.1101-2009 (изъять предложения по наименованию разделов). Предлагаемые изменения являются результатом анализа применительной практики в течение четырех лет, учитывают отработанные взаимоотношения с органами экспертизы и направлены на снижение неоправданно высокого статуса документа.</p>	