

СООБЩЕСТВО

ПУСТЬ ВСЁ ЭТО СБУДЕТСЯ!

НОВОГОДНЕЕ ПОЗДРАВЛЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА НОП М.М. ПОСОХИНА

Уважаемые коллеги, друзья!



лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, мы с вами наметили большие планы, которые, уверен, нам по плечу! Вместе мы сможем многое!

В преддверии Нового 2013 года искренне хочу пожелать вам творческих успехов, новых интересных проектов и эффективных законодательных инициатив!

Мы вступаем в новый год с оптимизмом, новыми надеждами на большие перспективы роста и развития системы саморегулирования архитектурно-строительного проектирования. Пусть всё это сбывается!

Счастья, здоровья и любви вам и вашим семьям!

Михаил Посохин,

Президент

Национального объединения проектировщиков, Народный архитектор России,

Москва, декабрь 2012

От имени Совета Национального объединения проектировщиков и себя лично поздравляю вас с наступающим 2013 годом!

В конце уходящего года все мы по традиции подводим итоги проделанной работы, анализируем успехи и неудачи, строим планы на будущее. На VII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве

VII СЪЕЗД НОП

ОТКРЫТЫЙ РАЗГОВОР О РЕЗУЛЬТАТАХ И ПЛАНАХ

Избранием Президента и Ревизионной комиссии, ротацией одной трети состава Совета, а также утверждением новых редакций Устава НОП и Регламента Всероссийского съезда НОП ознаменовался 24 октября 2012 года очередной VII Всероссийский съезд Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации».

Все эти вопросы рассматривались делегатами как плановые вопросы повестки дня пленарного заседания съезда, которое прошло 24 октября в Москве в Октябрьском зале Дома союзов.

ОБ ИЗБРАНИИ ПРЕЗИДЕНТА НОП

При обсуждении этого вопроса перед делегатами с краткими предвыборными речами выступили действующий Президент – Народный архитектор Российской Федерации академик Михаил Посохин и

альтернативный кандидат – член Совета НОП, вице-президент НОП Виктор Новоселов. Оба были выдвинуты окружными конференциями:

Михаил Посохин – конференциями СРО проектировщиков Дальневосточного, Приволжского, Северо-Западного, Северо-Кавказского, Уральского, Центрального, Южного и города Москвы;

Виктор Новоселов – Уральско-Сибирского, Дальневосточного и города Москвы.

Делегаты единогласно включили эти кандидатуры в бюллетень для тайного голосования.

В начале съезда, а затем и при подведении итогов тайного голосования мандатная и счетная комиссии съезда приводили статистические данные. Было объявлено, что на момент открытия съезда в НОП зарегистрировано 176 СРО (к 10.12.2012 г. их стало 178), для участия в съезде прибыли делегаты от 155 организаций, в тайном голосовании участвовало 155 делегатов.

Окончание на стр. 2



Президиум съезда

ИЗ ПОСЛЕДНЕЙ ПОЧТЫ

ПРЕЗИДЕНТУ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ ПОСОХИНУ М.М., ЧЛЕНАМ ОБЪЕДИНЕНИЯ

Уважаемый Михаил Михайлович! Уважаемые члены Национального объединения проектировщиков!

От души поздравляю вас с Новым 2013 годом!

На представителях вашей профессии лежит ответственность за формирование комфортных условий жизни в городах и поселках страны. Её качество и безопасность среды жизнедеятельности людей – правдивое зеркало ваших знаний, опыта и компетентности.

В уместном сочетании эстетических и социальных задач заключается ключевой про-

фессиональный вызов для специалистов вашей сферы. Объединившись в саморегулируемые организации, вы развиваете лучшие традиции мастеров прошлого, умело используя возможности, которые предоставляет новейшие материалы и техника.

От всей души желаю вам в наступающем году блестящих творческих находок, смелых замыслов, успешного воплощения идей и проектов на благо России и её жителей! Добра, счастья и всех благ вам и вашим близким!

Губернатор Тверской области
А.В. Шевелев

ПРОЕКТ НА ВСЕ ВРЕМЕНА

ПРАЗДНИК, КОТОРЫЙ ВСЕГДА С НАМИ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КРЕМЛЕВСКИЙ ДВОРЕЦ

На протяжении более полугода в Москве, в Государственном Кремлевском Дворце в дни зимних школьных каникул проходит Кремлевская елка – незабываемый праздник, на котором стремятся побывать детвора не только нашей страны. Каждый год на представление «Красота несказанная» у главной новогодней елки России собирается до 300 тысяч зрителей. Маленькие гости попадают в фантастическую страну праздника, смеха и веселья. Во время праздничного мероприятия, организатором которого выступают Управление делами Президента РФ, Правительство Москвы и Московская федерация профсоюзов, детишек не только участвуют в развлекательных программах, но и узнают историю своей страны, ближе знакомятся с уникальным памятником современного российского зодчества.



Наша справка. 51 год назад был открыт Государственный Кремлевский Дворец (ГКД). Он расположен в сердце столицы России – в древнем Московском Кремле, который является не только выдающимся историческим и архитектурным памятником прошлого, но и, прежде всего, центром нашей столицы, средоточием высших органов власти страны. Из 12-ти предложенных вариантов проекта ГКД победителем стал Михаил Васильевич Посохин, который в ту пору был главным архитектором

Москвы и начальником Главного архитектурно-планировочного управления города. В дальнейшем он стал руководителем авторского коллектива архитекторов этого монументального сооружения. За проект ГКД М.В. Посохин был удостоен Ленинской премии – самой высокой награды советского времени. В авторский коллектив вошли: архитекторы А.А. Мидюнин, Е.Н. Стало, П.П. Шгеллер, Н.М. Шепетиловский; инженеры Г.Н. Львов, А.Н. Кондратьев, С.Я. Школьников, Т.А. Мелик-Аракелян, которые впоследствии также были

удостоены этой же премии за проект ГКД. На стадии проектирования здание было поделено на три главные составляющие, каждая из которых разрабатывалась отдельной группой специалистов: зал – Е.Н. Стало со своей бригадой; фойе – группа П.П. Шгеллера, фасады – под руководством А.А. Мидюнина. В ходе разработки архитектурного решения фасадов сформировался хорошо знакомый силуэт Кремлевского Дворца: простое, геометрически чистые и ясные архитектурные формы, которые обусловили торжественный благородный колорит интерьеров дворца. Величавость и сдержанность декора, столь типичные для дореволюционного зодчества, позволили ГКД великолепно вписаться в ансамбль зданий Московского Кремля. ГКД является федеральной собственностью и находится в ведении Управления делами Президента Российской Федерации.



СРОчные новости

МОЛОДО – НЕ ЗЕЛЕНО

Новые формы взаимодействия проектировщиков с архитектурными вузами регионов заслуживают серьезного изучения и распространения.

Сертификаты, свидетельства о присвоении права на получение именной стипендии, были торжественно вручены студентам на заседании архитектурно-технического совета ОАО «ПИ «Новосибирградпроект». Как отметил технический директор «Новосибирградпроект» Борис Кошлов, претендентов на именные стипендии отбирали по нескольким критериям: успешная учеба, высокий уровень проектов, над которыми они работают в процессе обучения, а также нестандартное мышление и высокая ответственность.

К участию в конкурсе допускались учащиеся старших курсов двух вузов: Новосибирской государственной архитектурно-художественной академии (НГАХА) и Новосибирского государственного архитектурно-строительного университета (СибСТРИН) – НГАСУ.

Из нескольких десятков кандидатур были отобраны шесть человек, которые, по мнению членов конкурсной комиссии «Новосибирградпроект», наиболее полно отвечают предъявляемым требованиям.

Получателями именной стипендии стали: Валерия Зубенко – студентка 7 курса НГАХА, кафедра «Архитектура гражданских зданий», магистратура; Вадим Голубев – студент 6 курса НГАХА, кафедра «Архитектура гражданских зданий»; Юлия Барановская – студентка 5 курса НГАХА, кафедра «Архитектура гражданских зданий»; Андрей Киселев – студент 5 курса НГАСУ, специальность «Промышленное и гражданское строительство» (металлоконструкция); Александр Кунц – студент 5 курса НГАСУ, строительный факультет, специальность «Промышленное и гражданское строительство» (организация строительного производства); Вера Сергеева – студентка 5 курса НГАСУ, строительный факультет, специальность «Промышленное и гражданское строительство» (железобетонные конструкции).

«И впервые получил такую награду», – говорит Вадим Голубев, студент шестого курса Новосибирской государственной архитектурно-художественной академии, – очень приятно, что нами интересуются и поощряют за успехи!»

Традиция материально поощрять творческих, успешных и наиболее перспективных студентов профильных вузов существует в ОАО «ПИ «Новосибирградпроект» с 2009 года.

Пресс-служба проектного института «ОАО «ПИ «Новосибирградпроект» Новосибирск

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

ДЕПОЗИТАРИЙ ПОВТОРНО ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРОЕКТОВ: АКТУАЛЬНОСТЬ ПРОБЛЕМЫ

«Основной причиной возникновения конфликтов является крайне низкая информированность проектировщиков в сфере авторского права», – считает вице-президент НОП, член Совета НОП, генеральный директор НП «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» В.Д. Константинов.

– Владимир Дмитриевич, принятым четвертой частью Гражданского кодекса РФ выработана определенная практика применения норм об исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности. Ваше мнение, как профессионала, об этой проблеме?

– Безусловно, нам, как представителям архитектурно-проектного сообщества, особенно близка тема интеллектуальной деятельности. Помимо детализации общих принципов и положений интеллектуальной собственности в части четвертой ГК РФ также следует рассмотреть и разделы, посвященные отдельным видам интеллектуальной собственности, которые содержат свои нормы и правила. Это части, касающиеся субъектов исключительного права, его возникновения и распоряжения им, части, касающиеся лицензионного договора, сублицензионного договора, внедоговорных способов перехода прав. Споры по вопросам принадлежности исключительных прав на архитектурные проекты возникают часто, сложившейся правоприменительной практики не имеют и потому никак не могут носить разрывной характер для сомнений и конфликтов, вновь и вновь возникающих между участниками проектной деятельности. Представители

Национального объединения проектировщиков, проектных организаций активно участвуют в обсуждении данного вопроса и имеют свой взгляд на его решение.

– В каких мероприятиях, посвященных интеллектуальной деятельности в проектировании и архитектуре, представители НОП принимают участие? Каковы результаты?

– Мы активно участвуем в ключевых событиях отрасли, высказывая свою позицию по данному вопросу.

Среди важнейших событий хотелось бы отметить несколько: XVII Международная выставка архитектуры и дизайна «АРХ Москва 2012» (май 2012 года); Всероссийская конференция СРО проектировщиков на тему «Основные направления развития проектной деятельности в условиях саморегулирования», проходившая под председательством президента НОП М.М. Посохина (июнь 2012 года); и, конечно, VII Всероссийский съезд Национального объединения проектировщиков (октябрь 2012 года). Как видим, тема актуальна. Количество споров о принадлежности исключительных

прав на созданные проекты и об их нарушении растет с каждым днем. К сожалению, абсолютное большинство споров приводит к затяжным и дорогостоящим судебным разбирательствам.

Здесь необходимо признать, что основной причиной возникновения конфликтов является крайне низкая информированность проектировщиков в сфере авторского права. Проектные организации не всегда правильно понимают, что именно в составе проектной документации составляет объект авторского и исключительного права и подпадает правовой защите, каковы источники правового регулирования в данной сфере, какими способами следует защищать нарушенное право. При этом крайне мало информации о том, что проектировщики заблаговременно публикуют подтверждение созданного архитектурного проекта и создают возможность для согласованного повторного коммерческого использования примененных проектов.

– Ваше видение решения вопроса?

– Очень важно создать благоприятные условия для повторного легального использования архитектурных проектов. На сегодняшний день большинство проектных решений имеют однократное применение, что существенно снижает коммерческий потенциал. В этой связи участниками признается необходимость поиска решений, создающих возможность для взаимовыгодного многократного использования

созданных архитектурных проектов. Такие решения имеют гораздо большую пользу, нежели доведение каждого конкретного конфликтного случая до судебного разбирательства с требованием о возмещении компенсации и о восстановлении нарушенного исключительного права.

В качестве самых очевидных примеров можно привести государственные и муниципальные заказы (повторное использование успешных проектов существенно снижает бюджетные расходы – при проектировании новых объектов необходимо будет учесть только привязку к конкретному месту строительства).

В сфере бизнеса уменьшение расходов на проектирование также будет позитивно воспринято: при строительстве торгово-развлекательных комплексов и офисных бизнес-центров далеко не всегда заказчики требуют архитектурную индивидуальность. Зачастую необходим проект, который выверен как с функциональной точки зрения, так и с эстетической.

– Какова роль НОП в решении актуальных проблем повторно применяемых проектов?

– Для достижения обозначенных задач обязательно создание на базе Национального объединения проектировщиков единого информационного центра, имеющего все необходимые возможности для функционирования в масштабах России и объединяющего силы высококвалифицирован-

ПРАКТИКА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

ГЛАВНОЕ – НЕ НЕРВИРОВАТЬ ЛЮДЕЙ И НЕ ВНОСИТЬ ПУТАНИЦУ

Замена свидетельств о допусках в связи с расширением или сужением видов деятельности проектной организации, в том числе по уровню ответственности, увеличением взносов в компенсационный фонд, сменой юридического адреса – это текущая работа, которая на протяжении 2012 года в саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Ассоциация проектировщиков Кузбасса» (СРО НП «АП Куз») регулярно проводилась органами управления и контроля.

Техническая сторона вопроса по выдаче и замене свидетельств о допусках является одной из основных обязанностей исполнительного органа партнерства. Штатные сотрудники в лице начальника отдела контроля, юриста, специалиста по ведению реестра, в обязанности которых входит и обеспечение документооборота СРО НП «АП Куз», выполняют свои обязанности очень ответственно, с большим вниманием к нуждам и потребностям каждого члена партнерства и, конечно, интересам всего партнерства в целом.

Следует отметить, что и члены коллегиального органа управления – правления партнерства – всегда идут на встречу своим коллегам, несмотря на занятость основной деятельностью, оперативно, внятно собираются на свои заседания для решения насущных вопросов их деятельности, связанных с допусками для своих коллег.

В СРО НП «АП Куз» ведется перечень всех свидетельств о допусках, выданных членами партнерства, начиная с момента внесения его в Государственный реестр саморегулируемых организаций.

Недействующие свидетельства изымаются из обращения и архивируются.

Главное кредо органов управления и комиссий СРО НП «АП Куз» – действовать строго в соответствии с законодательством, тем более что ответственность, возложенная на них, возрастает пропорционально количеству членов партнерства. Поэтому в СРО НП «АП Куз» не существовало и не существует вопроса – менять или не менять свидетельства о допуске в соответствии с приказом Ростехнадзора № 356 от 05 июля 2011 г. Чтобы не нервировать людей и не вносить путаницу, эта работа нами велась планомерно в течение текущего года. Свидетельства менялись на новую форму в случае его замены по другим причинам или при на-

стоятельной просьбе организации в связи с тем, что его неудачная форма со словом «нет» в графе об особо опасных работах неверно понимается заказчиком и трактуется им не в пользу проектировщика, а это – потеря потенциальных заказчиков для членов партнерства. Нам приходилось писать в таких ситуациях пояснительные письма, т.е. наличие непродуктивных затрат времени и нервов.

Работа по замене свидетельств на новую форму сегодня активизирована и к концу года будет завершена.

В заключение хочу заметить, что замена свидетельств о допусках, связанная с изменениями, исходящими в установленном порядке от органа надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, – это процесс, перио-

дически возникающий как насущная необходимость, боюсь сказать, что «бесконечный». Но, на мой взгляд, этот процесс будет иметь длинную историю по следующим причинам:

1. Практика саморегулирования уже насчитывает четыре формы свидетельств, три из которых сегодня – это уже история.

Свидетельства, выданные в соответствии с приказом Минрегиона РФ от № 274 от 09.12.2008 г. и № 480 от 21.10.2009 г.

Свидетельства, выданные в соответствии с Перечнем № 624 от 30.12.2009 г.; Свидетельства, выданные в соответствии с приказом Ростехнадзора № 1042 от 13.11.2010 г.; Свидетельство, предусмотренное приказом Ростехнадзора № 356 от 05.02.2011 г.

2. Содержание приказа Минрегиона РФ № 624 от 30.12.2009 г. далеко от оптимального и, естественно, будет претерпевать изменения, в том числе по настоятельным рекомендациям саморегулируемых организаций и национальных объединений.

И в заключение хочу обратиться ко всем коллегам саморегулируемых организаций архитектурно-проектного сообщества. По случаю Нового, 2013 года желаю вам мира, любви и добра, семейного благополучия, личного счастья и реализации творческого потенциала!

Татьяна Квашнина, директор СРО НП «Ассоциация проектировщиков Кузбасса» Кемерово